

Toplam Tahsis	=	1811.03
Toplam İmar Ada Alanı	=	1811.03
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	2770.70
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	2656.40
Toplam Pay	=	2656.40
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	2770.70
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	1811.03
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1 - D1)$
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3463639
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.3463639
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

TOPLAM ALAN : 2656.40
TOPLAM PAY : 2656.40
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN: 2770.70

M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A
V E
Ö Z E T F O R M U
(KADASTRO PARSELİNE SİRALI)

SAYFA NO: 1

TOPLAM ADA ALANI : 1811.03
D.O.PAYI ORANI : 0.3463639

K A D A S T R O

SNo	Syf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	EDopo	EDopMik	Dop M	İ.Dop M.	Tahsis	Ada/Par	Alan	Pay	Hisse	Açıklama(Kad)	Açıklama(İmar)	Cinsi	Pafta No
6 -		0/1295	229	GÜLÜMSER ALTOK	HAMİT	TAM	229	-	-	79.32	-	149.68	4256/1	657.56	149.68	14968/65756				
7 -		0/1298	302	SABAHATTİN USTA	ABDURRAHMAN	TAM	302	-	-	104.6	-	197.4	4256/3	394.85	197.4	19740/39485				
3 -		0/4650	200	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		TAM	200	-	-	69.27	-	130.73	4256/3	394.85	130.73	13073/39485				
2 -		0/4654	60	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		TAM	60	-	-	20.78	-	39.22	4256/3	394.85	39.22	3922/39485				
1 -		0/4658	260	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		TAM	260	-	-	90.05	-	169.95	4256/1	657.56	169.95	16995/65756				
4 -		0/4659	517	AYŞE BERBEROĞLU	AHMET	TAM	517	-	-	179.07	-	337.93	4256/1	657.56	337.93	33793/65756				
5 -		0/4660	3	AYŞE BERBEROĞLU	AHMET	TAM	3	-	-	1.04	-	1.96	4256/3	394.85	1.96	196/39485				
8 -		0/6139	13.94	BOLU BELEDİYESİ		TAM	13.94	0.09527	1.47	5.34	3.87	10.07	4256/3	394.85	10.07	1007/39485				
9 -		0/6140	21.41	BOLU BELEDİYESİ		TAM	21.41	0.09527	2.25	8.19	5.94	15.47	4256/3	394.85	15.47	1547/39485				
10 -		0/6143	1050.05	CAHİT YERLİKAYA	DURSUN	15446/105005	154.46	0.09527	110.58	59.13	42.87	111.59	4256/2	758.62	111.59	11159/75862				
11 -		0/6143	1050.05	CANER YERLİKAYA	DURSUN	15446/105005	154.46	0.09527	110.58	59.13	42.87	111.59	4256/2	758.62	111.59	11159/75862				
12 -		0/6143	1050.05	ALEMDAR HAR. MÜH. İNŞ. TUR. EML. GİD. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.		15446/105005	154.46	0.09527	110.58	59.13	42.87	111.6	4256/2	758.62	111.6	11160/75862				
13 -		0/6143	1050.05	SERPİL MANAT	TAHSİN	58667/210010	293.34	0.09527	110.58	112.3	81.41	211.92	4256/2	758.62	211.92	21192/75862				
14 -		0/6143	1050.05	MUHSİN BUDAKOĞLU	TAHSİN	58667/210010	293.34	0.09527	110.58	112.3	81.41	211.92	4256/2	758.62	211.92	21192/75862				

TOPLAM ALAN : 2656.40

TOPLAM PAY : 2656.40

TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00

TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00

TOP. DÜZENLEMESİNE GİREN: 2770.70

K A D A S T R O

T E S C İ L E E S A S

D A Ğ I T I M C E T V E L İ

(İ M A R P A R S E L İ N E S I R A L I)

SAYFA NO:1

TOPLAM ADA ALANI : 1811.03

D.O.PAYI ORANI : 0.3463639

													İ M A R							
SNo	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	E.Dopo	EDopMik.	D.Giren	D.Girmyn	Dop M.	İ.DOP M.	Ada/Par	Alan	Pay	Hisse	Açıklama(Kad)	Açıklma(İmar)	Cinsi	Pafta No
	6 0/1295	229	GÜLÜMSER ALTOK	HAMİT	TAM	229	-	-	229	-	79.32	-	4256/1	657.56	149.68	14968/65756				
	1 0/4658	260	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		TAM	260	-	-	260	-	90.05	-			169.95	16995/65756				
	4 0/4659	517	AYŞE BERBEROĞLU	AHMET	TAM	517	-	-	517	-	179.07	-			337.93	33793/65756				
	10 0/6143	1050.05	CAHİT YERLİKAYA	DURSUN	15446/105005	154.46	0.0952744	110.58	170.72	-	59.13	42.87	4256/2	758.62	111.59	11159/75862				
	11 0/6143	1050.05	CANER YERLİKAYA	DURSUN	15446/105005	154.46	0.0952744	110.58	170.72	-	59.13	42.87			111.59	11159/75862				
	12 0/6143	1050.05	ALEMDAR HAR. MÜH. İNŞ. TUR. EML. GID. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.		15446/105005	154.46	0.0952744	110.58	170.73	-	59.13	42.87			111.6	11160/75862				
	13 0/6143	1050.05	SERPİL MANAT	TAHSİN	58667/210010	293.34	0.0952744	110.58	324.23	-	112.3	81.41			211.92	21192/75862				
	14 0/6143	1050.05	MUHSİN BUDAKOĞLU	TAHSİN	58667/210010	293.34	0.0952744	110.58	324.23	-	112.3	81.41			211.92	21192/75862				
	7 0/1298	302	SABAHATTİN USTA	ABDURRAHMAN	TAM	302	-	-	302	-	104.6	-	4256/3	394.85	197.4	19740/39485				
	3 0/4650	200	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		TAM	200	-	-	200	-	69.27	-			130.73	13073/39485				
	2 0/4654	60	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		TAM	60	-	-	60	-	20.78	-			39.22	3922/39485				
	5 0/4660	3	AYŞE BERBEROĞLU	AHMET	TAM	3	-	-	3	-	1.04	-			1.96	196/39485				
	8 0/6139	13.94	BOLU BELEDİYESİ		TAM	13.94	0.0952744	1.47	15.41	-	5.34	3.87			10.07	1007/39485				
	9 0/6140	21.41	BOLU BELEDİYESİ		TAM	21.41	0.0952744	2.25	23.66	-	8.19	5.94			15.47	1547/39485				