

Toplam Tahsis	=	2026.60
Toplam İmar Ada Alanı	=	2026.60
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	3670.64
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	3670.64
Toplam Pay	=	3670.64

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	3670.64
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	2026.60
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1 - D1)$

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4478892
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.4478892
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

K		A		D		A		S		T		R		O		İ				M				A				R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
14		0/688	200.00 200.00	TAM	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	89.58 110.42	2292/1	2026.60	11042/202660	110.42																					
7		0/702	920.00 920.00	TAM	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	412.06 507.94	2292/1	2026.60	50795/202660	507.95																					
11		0/705	220.00 6.88	1 32	NEVESER SÖĞÜTÇÜKLÜ NİYAZİ NURİ BURÇİN SÖĞÜTÇÜKLÜ [Vrs.] NİYAZİ	-	3.08 3.80	2292/1	2026.60	379/202660	3.79																					
12		0/705	220.00 6.88	1 32	İJLAL ERYÜREKLİ MUSTAFA KEMALLE REYHAN ÖZKAVAK [Vrs.] MUSTAFA KEMALLETTİN NALAN ÇIRACIOĞLU [Vrs.] MUSTAFA KEMALLETTİN FATMA MÜJGAN ÇIRACIOĞLU [Vrs.] MUSTAFA KEMALLETTİN ÜMRAN DEMİR [Vrs.] MUSTAFA KEMALLETTİN SERCAN ÇIRACIOĞLU [Vrs.] FERHAN HAKAN ÇIRACIOĞLU [Vrs.] RİTVAN ELHAN TOK [Vrs.] RİTVAN SUNA ÇIRACIOĞLU [Vrs.] MUKADDER GÜLSEN ÇIRACIOĞLU [Vrs.] KEMALLETTİN	-	3.08 3.80	2292/1	2026.60	379/202660	3.79																					
10		0/705	220.00 206.25	15 16	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	92.38 113.87	2292/1	2026.60	11388/202660	113.88																					
6		0/719	360.00 360.00	TAM	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	161.24 198.76	2292/1	2026.60	19876/202660	198.76																					
8		0/732	400.00 400.00	TAM	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	179.16 220.84	2292/1	2026.60	22084/202660	220.84																					
17		0/734	820.00 820.00	TAM	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	367.27 452.73	2292/1	2026.60	45273/202660	452.73																					
15		0/769	190.00 190.00	TAM	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	85.10 104.90	2292/1	2026.60	10490/202660	104.90																					
9		0/782	143.00 143.00	TAM	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	64.05 78.95	2292/1	2026.60	7895/202660	78.95																					
18		0/850	188.00 94.00	1 2	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	42.10 51.90	2292/1	2026.60	5190/202660	51.90																					
19		0/850	188.00 94.00	1 2	HATİCE NEYİRE SÖYLEMEZ MEHMET MUSTAFA	-	42.10 51.90	2292/1	2026.60	5190/202660	51.90																					
16		0/1111	229.64 229.64	TAM	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	102.85 126.79	2292/1	2026.60	12679/202660	126.79																					
13		9999/1	2026.60 2026.60	TAM		-		*****	DAÇ.	GİRMEDİ	*****																					

TOPLAM ALAN : 5697.24		T E S C İ L E E S A S					SAYFA NO:1				
TOPLAM PAY : 5697.24		D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ					TOPLAM ADA ALANI : 2026.60				
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		(İ M A R P A R S E L İ N E S I R A L I)					O.KATILIM ORANI : 0.0000000				
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00							D.O.PAYI ORANI : 0.4478892				
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 3670.64											
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
14		0/688	200.00	TAM	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	89.58	2292/1	2026.60	11042/202660	110.42
7		0/702	920.00	200.00 TAM	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	110.42 412.06			50795/202660	507.95
10		0/705	220.00	920.00 15/16	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	507.94 92.38			11388/202660	113.88
11		0/705	220.00	206.25 1/32 6.88	NEVESER SÖĞÜTÇÜKLÜ NİYAZİ	-	92.38 113.87			379/202660	3.79
12		0/705	220.00	1/32 6.88	NURİ BURÇİN SÖĞÜTÇÜKLÜ [Vrs.] NİYAZİ	-	3.08 3.80			379/202660	3.79
6		0/719	360.00	TAM	İJLAL ERYÜREKLİ MUSTAFA KEMALLE	-	3.08 3.80				
8		0/732	400.00	TAM	REYHAN ÖZKAVAK [Vrs.] MUSTAFA KEMALLETTİN	-					
17		0/734	820.00	TAM	NALAN ÇIRACIOĞLU [Vrs.] MUSTAFA KEMALLETTİN	-					
15		0/769	190.00	TAM	FATMA MÜJGAN ÇIRACIOĞLU [Vrs.] MUSTAFA KEMALLETTİN	-					
9		0/782	143.00	TAM	UMRAN DEMİR [Vrs.] MUSTAFA KEMALLETTİN	-					
18		0/850	188.00	1/2	SERCAN ÇIRACIOĞLU [Vrs.] FERHAN	-					
19		0/850	188.00	94.00 1/2	HAKAN ÇIRACIOĞLU [Vrs.] RİTVAN	-					
16		0/1111	229.64	TAM	ELHAN TOK [Vrs.] RİTVAN	-					
				229.64	SUNA ÇIRACIOĞLU [Vrs.] MUKADDER	-					
					GÜLSEN ÇIRACIOĞLU [Vrs.] KEMALLETTİN	-	161.24 198.76			19876/202660	198.76
					DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	179.16 220.84			22084/202660	220.84
					DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	367.27 452.73			45273/202660	452.73
					DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	85.10 104.90			10490/202660	104.90
					DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	64.05 78.95			7895/202660	78.95
					DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜ	-	42.10 51.90			5190/202660	51.90
					HATİCE NEYİRE SÖYLEMEZ	-	42.10 51.90			5190/202660	51.90
					MEHMET MUSTAFA	-	102.85 126.79			12679/202660	126.79