

Toplam Tahsis	=	6624.85
Toplam İmar Ada Alanı	=	6624.85
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	8521.65
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	277.99
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	19736.13
Toplam Pay	=	19736.13
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	8521.65
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	6624.85
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1 - D1)$
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2225860
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.2225860
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

İLİ : BOLU İLÇESİ : MERKEZ KÖYÜ/MAHALLESİ: BÜRNÜK-YENİÇAYD T.C. BOLU BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI									SAYFA NO:1	
Ö Z E T C E T V E L İ										
K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
0/1175	1400.00	-	-	-	1400.00	-	311.62	1088.38	4032	4106.64
0/1733	1619.00	-	-	-	1776.33	-	395.39	1380.95	4033	2518.21
0/1734	933.00	-	-	-	1023.67	-	227.85	795.81		
104/2	7843.90	-	-	6157.02	1686.88	-	375.48	1311.41		
104/3	5341.35	-	-	5027.47	313.88	-	69.87	244.01		
104/5	2320.89	-	-	-	2320.89	-	516.60	1804.29		
9999/1	198.19	-	198.19	-	0.00	-	0.00	0.00		
9999/2	79.80	-	79.80	-	-	-	0.00	0.00		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
19736.13	19736.13	0.00	277.99	11184.49	8521.65	-	1896.80	6624.85	6624.85	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1) = 8521.65
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1) = 0.00
İmar Alanları (R2) = 6624.85
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2) = 0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3) = 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı = (R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı = 0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.2225860
DOPO (OKO ile birlikte) = 0.2225860
Maksimum Dop Oranı = 0.45

TOPLAM ALAN : 19736.13 TOPLAM PAY : 19736.13 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 11184.49 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 8521.65			M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)					SAYFA NO:1 TOPLAM ADA ALANI : 6624.85 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2225860			
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		0/1175	1400.00 466.67	46667 140000	YUNUS SARIALAN ALİ	-	103.87 362.80	4033/3 4033/4	409.88 678.49	13663/40988 22617/67849	136.63 226.17
2		0/1175	1400.00 466.67	46667 140000	AHMET SARIALAN ALİ	-	103.87 362.80	4033/3 4033/4	409.88 678.49	13663/40988 22617/67849	136.63 226.17
3		0/1175	1400.00 466.66	46666 140000	TURGUT SARIALAN ALİ	-	103.87 362.78	4033/3 4033/4	409.88 678.49	13662/40988 22616/67849	136.62 226.16
4		0/1733	1619.00 1619.00	TAM	AFACANLAR PETROL PETOL ÜRÜNLER	-	395.39 1380.95	4032/2	2176.76	138095/217676	1380.95
6		0/1734	933.00 933.00	TAM	AFACANLAR PETROL PETOL ÜRÜNLER	-	227.85 795.81	4032/2	2176.76	79581/217676	795.81
8		104/2	7843.90 3921.95	1 2	SELİM ŞEREMET OSMAN	-	187.74 655.71	4032/4 4033/1	700.90 854.52	22844/70090 1/2	228.44 427.26
9		104/2	7843.90 3921.95	1 2	SÜLEYMAN ŞEREMET SELAMİ	-	187.74 655.70	4032/4 4033/1	700.90 854.52	22844/70090 1/2	228.44 427.26
10		104/3	5341.35 2670.68	1 2	ALİ ŞEREMET İBRAHİM	-	34.93 122.01	4032/4	700.90	12201/70090	122.01
11		104/3	5341.35 2670.68	1 2	HÜSEYİN ŞEREMET İBRAHİM	-	34.93 122.00	4032/4	700.90	12201/70090	122.01
12		104/5	2320.89 773.63	1 3	YUNUS SARIALAN ALİ	-	172.20 601.43	4032/1 4032/3 4033/2	539.30 689.68 575.32	17977/53930 22990/68968 19178/57532	179.77 229.90 191.78
13		104/5	2320.89 773.63	1 3	AHMET SARIALAN ALİ	-	172.20 601.43	4032/1 4032/3 4033/2	539.30 689.68 575.32	17977/53930 22989/68968 19177/57532	179.77 229.89 191.77
14		104/5	2320.89 773.63	1 3	TURGUT SARIALAN ALİ	-	172.20 601.43	4032/1 4032/3 4033/2	539.30 689.68 575.32	17977/53930 22989/68968 19177/57532	179.77 229.89 191.77
15		9999/1	198.19 198.19	TAM	BOLU BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
16		9999/2	79.80 79.80	TAM	BOLU BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****

TOPLAM ALAN : 19736.13 TOPLAM PAY : 19736.13 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 11184.49 TOP. DÜZENLEMEMEYE GİREN: 8521.65				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İMAR PARSELİNE SIRALI)				SAYFA NO:1 TOPLAM ADA ALANI : 6624.85 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2225860			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
12		104/5	2320.89	1/3	YUNUS SARIALAN	-	172.20	4032/1	539.30	17977/53930	179.77
13		104/5	2320.89	773.63 1/3	ALİ AHMET SARIALAN	-	601.43 172.20			17977/53930	179.77
14		104/5	2320.89	773.63 1/3	ALİ TURGUT SARIALAN	-	601.43 172.20			17977/53930	179.77
				773.63	ALİ		601.43				
4		0/1733	1619.00	TAM	AFACANLAR PETROL PETOL ÜRÜNLER	-	395.39	4032/2	2176.76	138095/217676	1380.95
6		0/1734	933.00	1619.00 TAM	AFACANLAR PETROL PETOL ÜRÜNLER	-	1380.95 227.85			79581/217676	795.81
				933.00			795.81				
12		104/5	2320.89	1/3	YUNUS SARIALAN	-	172.20	4032/3	689.68	22990/68968	229.90
13		104/5	2320.89	773.63 1/3	ALİ AHMET SARIALAN	-	601.43 172.20			22989/68968	229.89
14		104/5	2320.89	773.63 1/3	ALİ TURGUT SARIALAN	-	601.43 172.20			22989/68968	229.89
				773.63	ALİ		601.43				
8		104/2	7843.90	1/2	SELİM ŞEREMET	-	187.74	4032/4	700.90	22844/70090	228.44
9		104/2	7843.90	3921.95 1/2	OSMAN SÜLEYMAN ŞEREMET	-	655.71 187.74			22844/70090	228.44
10		104/3	5341.35	3921.95 1/2	SELAMİ ALİ ŞEREMET	-	655.70 34.93			12201/70090	122.01
11		104/3	5341.35	2670.68 1/2	İBRAHİM HÜSEYİN ŞEREMET	-	122.01 34.93			12201/70090	122.01
				2670.68	İBRAHİM		122.00				
8		104/2	7843.90	1/2	SELİM ŞEREMET	-	187.74	4033/1	854.52	1/2	427.26
9		104/2	7843.90	3921.95 1/2	OSMAN SÜLEYMAN ŞEREMET	-	655.71 187.74			1/2	427.26
				3921.95	SELAMİ		655.70				
12		104/5	2320.89	1/3	YUNUS SARIALAN	-	172.20	4033/2	575.32	19178/57532	191.78
13		104/5	2320.89	773.63 1/3	ALİ AHMET SARIALAN	-	601.43 172.20			19177/57532	191.77
14		104/5	2320.89	773.63 1/3	ALİ TURGUT SARIALAN	-	601.43 172.20			19177/57532	191.77
				773.63	ALİ		601.43				
1		0/1175	1400.00	46667/140000	YUNUS SARIALAN	-	103.87	4033/3	409.88	13663/40988	136.63
2		0/1175	1400.00	466.67 46667/140000	ALİ AHMET SARIALAN	-	362.80 103.87			13663/40988	136.63
3		0/1175	1400.00	466.67 46666/140000	ALİ TURGUT SARIALAN	-	362.80 103.87			13662/40988	136.62
				466.66	ALİ		362.78				
1		0/1175	1400.00	46667/140000	YUNUS SARIALAN	-	103.87	4033/4	678.49	22617/67849	226.17
2		0/1175	1400.00	466.67 46667/140000	ALİ AHMET SARIALAN	-	362.80 103.87			22617/67849	226.17
3		0/1175	1400.00	466.67 46666/140000	ALİ TURGUT SARIALAN	-	362.80 103.87			22616/67849	226.16
				466.66	ALİ		362.78				