

Toplam Tahsis	=	5963.20
Toplam İmar Ada Alanı	=	5963.20
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	5986.38
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	445.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	580.64
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	6914.66
Toplam Pay	=	6914.66

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	5986.38
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	5963.20
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	445.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1 - D1)$

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.0782075
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.0782075
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

TOPLAM ALAN : 6914.66	M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)	SAYFA NO:1
TOPLAM PAY : 6914.66		TOPLAM ADA ALANI : 5963.20
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.0782075
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 6431.38		

K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
38		779/40	35.00 35.00	TAM	MAHMUT AYTAÇ ÖZER BAYRAM	-	2.74 32.26	779/196	354.90	3226/35490	32.26
5		779/53	480.00 480.00	TAM	MAHMUT AYTAÇ ÖZER BAYRAM	-	37.54 442.46	779/196 779/197	354.90 562.28	16132/35490 28114/56228	161.32 281.14
1		779/54	480.00 480.00	TAM	MAHMUT AYTAÇ ÖZER BAYRAM	-	37.54 442.46	779/196 779/197	354.90 562.28	16132/35490 28114/56228	161.32 281.14
39		779/59	505.00 252.50	1 2	MÜRVEYET ÖZCİHAN ARİF	-	19.75 232.75	779/188 779/190	389.69 523.83	9733/38969 13542/52383	97.33 135.42
40		779/59	505.00 252.50	1 2	İSMAİL ÖZBAŞ ARİF	-	19.74 232.76	779/188 779/190	389.69 523.83	9734/38969 13542/52383	97.34 135.42
35		779/63	395.00 395.00	TAM	NURTEN ÖZBAY MİTHAT	-	30.89 364.11	779/191	461.79	36411/46179	364.11
7		779/64	445.00 111.25	1 4	MAHMURE ÖZAY HÜSEYİN	-	- 111.25	779/190 779/191 779/192	523.83 461.79 289.75	6325/52383 2442/46179 2358/28975	63.25 24.42 23.58
8		779/64	445.00 333.75	3 4	ARİF ÖZAY ŞÜKRÜ	-	- 333.75	779/190 779/191 779/192	523.83 461.79 289.75	18974/52383 7326/46179 7075/28975	189.74 73.26 70.75
47		779/108	489.00 122.25	1 4	MÜYESSER ERDOĞAN SEYFETTİN İHSAN BODUR [Vrs.] İRFAN SARI [Vrs.]	-	9.56 112.69	779/185	450.77	11269/45077	112.69
48		779/108	489.00 366.75	3 4	MÜYESSER ERDOĞAN İRFAN İHSAN BODUR [Vrs.] İRFAN SARI [Vrs.]	-	28.67 338.08	779/185	450.77	33808/45077	338.08
49		779/168	709.00 709.00	TAM	KAMİL ERBAYRAM MEHMET ŞERAFETTİN HAYRİYE ERBAYRAM [Vrs.]	-	57.74 680.54	779/186	680.54	TAM	680.54
4		779/169	575.00 575.00	TAM	BOLU İL ÖZEL İDARESİ	-	46.83 551.90	779/195	551.90	TAM	551.90
2		779/177	265.60 132.80	1 2	SATILMIŞ BARLAS OSMAN	-	11.28 132.91	779/188 779/189	389.69 311.96	9751/38969 3540/31196	97.51 35.40
3		779/177	265.60 132.80	1 2	NURTEN BARLAS YAŞAR	-	11.28 132.91	779/188 779/189	389.69 311.96	9751/38969 3540/31196	97.51 35.40
42		779/178	240.95 240.95	TAM	ARİF AYTAÇ ABDURRAHMAN	-	20.46 241.16	779/189	311.96	24116/31196	241.16
6		779/179	375.00 375.00	TAM	FERİDUN GÜNDOĞDU MUSTAFA	-	29.33 345.67	779/187	345.67	TAM	345.67
31		779/180	369.47 147.79	15000 37500	MAHMUT AYTAÇ ÖZER BAYRAM	-	11.61 136.68	779/194	341.39	13668/34139	136.68
32		779/180	369.47 36.45	3700 37500	MAHMUT AYTAÇ ÖZER BAYRAM	-	2.85 33.63	779/194	341.39	3363/34139	33.63
33		779/180	369.47 92.61	9400 37500	DURMUŞ GÜNAYDIN HÜSEYİN	-	7.26 85.54	779/194	341.39	8554/34139	85.54
34		779/180	369.47 92.61	9400 37500	DURMUŞ GÜNAYDIN HÜSEYİN	-	7.26 85.54	779/194	341.39	8554/34139	85.54
9		779/182	758.00 29.31	29 750	KEMAL KIYMAZARSLAN ABDURRAHMAN	-	2.29 27.02	779/193	698.73	2702/69873	27.02
10		779/182	758.00 29.31	29 750	VEYSEL EKİNCİ KEREM	-	2.29 27.02	779/193	698.73	2702/69873	27.02

TOPLAM ALAN : 6914.66	M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)	SAYFA NO:2
TOPLAM PAY : 6914.66		TOPLAM ADA ALANI : 5963.20
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.0782075
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 6431.38		

K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
11		779/182	758.00 29.31	29 750	HATİCE EBCİM OSMAN	-	2.29 27.02	779/193	698.73	2702/69873	27.02
12		779/182	758.00 29.31	29 750	VEYSEL EKİNCİ KEREM	-	2.29 27.02	779/193	698.73	2702/69873	27.02
13		779/182	758.00 29.31	29 750	KEMAL KIYMAZARSLAN ABDURRAHMAN	-	2.29 27.02	779/193	698.73	2702/69873	27.02
14		779/182	758.00 31.33	31 750	ALİ GAZEL ARSLANBEY	-	2.45 28.88	779/193	698.73	2888/69873	28.88
15		779/182	758.00 32.34	32 750	VEYSEL EKİNCİ KEREM	-	2.53 29.81	779/193	698.73	2981/69873	29.81
16		779/182	758.00 30.32	30 750	HATİCE ERTEM MURAT MAHMUT	-	2.37 27.95	779/193	698.73	2795/69873	27.95
17		779/182	758.00 30.32	30 750	RAFİA ÖZBAY SADETTİN	-	2.37 27.95	779/193	698.73	2795/69873	27.95
18		779/182	758.00 30.32	30 750	GÖZDE KOCATAŞ AHMET HAŞİM	-	2.37 27.95	779/193	698.73	2795/69873	27.95
19		779/182	758.00 32.34	32 750	MELİHA KOCATAŞ ŞÜKRÜ	-	2.53 29.81	779/193	698.73	2981/69873	29.81
20		779/182	758.00 45.48	45 750	ADEM DARAK İBRAHİM	-	3.56 41.92	779/193	698.73	4192/69873	41.92
21		779/182	758.00 48.51	48 750	RECAİ BAHADIR MEHMET	-	3.79 44.72	779/193	698.73	4472/69873	44.72
22		779/182	758.00 30.32	30 750	NAZMİ YILMAZ ZÜFER	-	2.37 27.95	779/193	698.73	2795/69873	27.95
23		779/182	758.00 30.32	30 750	SATILMIŞ GÖREN OSMAN	-	2.37 27.95	779/193	698.73	2795/69873	27.95
24		779/182	758.00 32.34	32 750	ŞAHİN ÇINAR AKİF	-	2.53 29.81	779/193	698.73	2981/69873	29.81
25		779/182	758.00 45.48	45 750	RİDVAN YÜKSEL İRFAN	-	3.56 41.92	779/193	698.73	4192/69873	41.92
26		779/182	758.00 48.51	48 750	HURİ ÇAMBEL SELAHATTİN	-	3.79 44.72	779/193	698.73	4472/69873	44.72
27		779/182	758.00 30.32	30 750	ADEM DARAK İBRAHİM	-	2.37 27.95	779/193	698.73	2795/69873	27.95
28		779/182	758.00 30.32	30 750	AYSEL BÜGÜK MEHMET	-	2.37 27.95	779/193	698.73	2795/69873	27.95
29		779/182	758.00 32.34	32 750	AYSEL BÜGÜK MEHMET	-	2.53 29.81	779/193	698.73	2981/69873	29.81
30		779/182	758.00 50.53	50 750	SEVİM KIŞLAK NİYAZİ	-	3.96 46.58	779/193	698.73	4658/69873	46.58
36		779/184	212.00 70.67	1 3	AHMET HAŞİM KOCATAŞ MEHMET	-	5.53 65.14	779/192	289.75	6514/28975	65.14
37		779/184	212.00 141.33	2 3	VEYSEL EKİNCİ KEREM	-	11.05 130.28	779/192	289.75	13028/28975	130.28

TOPLAM ALAN : 6914.66		T E S C İ L E E S A S						SAYFA NO:1			
TOPLAM PAY : 6914.66		D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ						TOPLAM ADA ALANI : 5963.20			
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		(İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)						O.KATILIM ORANI : 0.0000000			
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00								D.O.PAYI ORANI : 0.0782075			
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 6431.38											
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
47		779/108	489.00	1/4 122.25	MÜYESSER ERDOĞAN SEYFETTİN İHSAN BODUR [Vrs.] İRFAN SARI [Vrs.]	-	9.56 112.69	779/185	450.77	11269/45077	112.69
48		779/108	489.00	3/4 366.75	MÜYESSER ERDOĞAN İRFAN İHSAN BODUR [Vrs.] İRFAN SARI [Vrs.]	-	28.67 338.08			33808/45077	338.08
49		779/168	709.00	TAM 709.00	KAMİL ERBAYRAM MEHMET ŞERAFETT HAYRİYE ERBAYRAM [Vrs.]	-	57.74 680.54	779/186	680.54	TAM	680.54
6		779/179	375.00	TAM 375.00	FERİDUN GÜNDOĞDU MUSTAFA	-	29.33 345.67	779/187	345.67	TAM	345.67
39		779/59	505.00	1/2 252.50	MÜRVE T ÖZCİHAN ARİF	-	19.75 232.75	779/188	389.69	9733/38969	97.33
40		779/59	505.00	1/2 252.50	İSMAİL ÖZBAŞ ARİF	-	19.74 232.76			9734/38969	97.34
2		779/177	265.60	1/2 132.80	SATILMIŞ BARLAS OSMAN	-	11.28 132.91			9751/38969	97.51
3		779/177	265.60	1/2 132.80	NURTEN BARLAS YAŞAR	-	11.28 132.91			9751/38969	97.51
2		779/177	265.60	1/2 132.80	SATILMIŞ BARLAS OSMAN	-	11.28 132.91	779/189	311.96	3540/31196	35.40
3		779/177	265.60	1/2 132.80	NURTEN BARLAS YAŞAR	-	11.28 132.91			3540/31196	35.40
42		779/178	240.95	TAM 240.95	ARİF AY TAR ABDURRAHMAN	-	20.46 241.16			24116/31196	241.16
39		779/59	505.00	1/2 252.50	MÜRVE T ÖZCİHAN ARİF	-	19.75 232.75	779/190	523.83	13542/52383	135.42
40		779/59	505.00	1/2 252.50	İSMAİL ÖZBAŞ ARİF	-	19.74 232.76			13542/52383	135.42
7		779/64	445.00	1/4 111.25	MAHMURE ÖZAY HÜSEYİN	-	- 111.25			6325/52383	63.25
8		779/64	445.00	3/4 333.75	ARİF ÖZAY ŞÜKRÜ	-	- 333.75			18974/52383	189.74
35		779/63	395.00	TAM 395.00	NURTEN ÖZBAY MİTHAT	-	30.89 364.11	779/191	461.79	36411/46179	364.11
7		779/64	445.00	1/4 111.25	MAHMURE ÖZAY HÜSEYİN	-	- 111.25			2442/46179	24.42
8		779/64	445.00	3/4 333.75	ARİF ÖZAY ŞÜKRÜ	-	- 333.75			7326/46179	73.26
7		779/64	445.00	1/4 111.25	MAHMURE ÖZAY HÜSEYİN	-	- 111.25	779/192	289.75	2358/28975	23.58
8		779/64	445.00	3/4 333.75	ARİF ÖZAY ŞÜKRÜ	-	- 333.75			7075/28975	70.75
36		779/184	212.00	1/3 70.67	AHMET HAŞİM KOCATAŞ MEHMET	-	5.53 65.14			6514/28975	65.14
37		779/184	212.00	2/3 141.33	VEYSEL EKİNCİ KEREM	-	11.05 130.28			13028/28975	130.28
9		779/182	758.00	29/750 29.31	KEMAL KIYMAZARSLAN ABDURRAHMAN	-	2.29 27.02	779/193	698.73	2702/69873	27.02
10		779/182	758.00	29/750 29.31	VEYSEL EKİNCİ KEREM	-	2.29 27.02			2702/69873	27.02
11		779/182	758.00	29/750 29.31	HATİCE EBCİM OSMAN	-	2.29 27.02			2702/69873	27.02
12		779/182	758.00	29/750 29.31	VEYSEL EKİNCİ KEREM	-	2.29 27.02			2702/69873	27.02
13		779/182	758.00	29/750 29.31	KEMAL KIYMAZARSLAN ABDURRAHMAN	-	2.29 27.02			2702/69873	27.02
14		779/182	758.00	31/750 31.33	ALİ GAZEL ARSLANBEY	-	2.45 28.88			2888/69873	28.88
15		779/182	758.00	32/750 32.34	VEYSEL EKİNCİ KEREM	-	2.53 29.81			2981/69873	29.81
16		779/182	758.00	30/750	HATİCE ERTEM	-	2.37			2795/69873	27.95

TOPLAM ALAN : 6914.66	TE SC İ LE ES AS	SAYFA NO:2
TOPLAM PAY : 6914.66	DA Ğ İ T İ M C E T V E L İ	TOPLAM ADA ALANI : 5963.20
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	(İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)	O. KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.0782075
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 6431.38		

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
17		779/182	758.00	30.32	MURAT MAHMUT	-	27.95				
				30/750	RAFİA ÖZBAY	-	2.37			2795/69873	27.95
18		779/182	758.00	30.32	SADETTİN	-	27.95				
				30/750	GÖZDE KOCATAŞ	-	2.37			2795/69873	27.95
19		779/182	758.00	30.32	AHMET HAŞİM	-	27.95				
				32/750	MELİHA KOCATAŞ	-	2.53			2981/69873	29.81
20		779/182	758.00	32.34	ŞÜKRÜ	-	29.81				
				45/750	ADEM DARAK	-	3.56			4192/69873	41.92
21		779/182	758.00	45.48	İBRAHİM	-	41.92				
				48/750	RECAİ BAHADIR	-	3.79			4472/69873	44.72
22		779/182	758.00	48.51	MEHMET	-	44.72				
				30/750	NAZMİ YILMAZ	-	2.37			2795/69873	27.95
23		779/182	758.00	30.32	ZÜFER	-	27.95				
				30/750	SATILMIŞ GÖREN	-	2.37			2795/69873	27.95
24		779/182	758.00	30.32	OSMAN	-	27.95				
				32/750	ŞAHİN ÇINAR	-	2.53			2981/69873	29.81
25		779/182	758.00	32.34	AKIF	-	29.81				
				45/750	RİDVAN YÜKSEL	-	3.56			4192/69873	41.92
26		779/182	758.00	45.48	İRFAN	-	41.92				
				48/750	HURİ ÇAMBEL	-	3.79			4472/69873	44.72
27		779/182	758.00	48.51	SELAHATTİN	-	44.72				
				30/750	ADEM DARAK	-	2.37			2795/69873	27.95
28		779/182	758.00	30.32	İBRAHİM	-	27.95				
				30/750	AYSEL BÜGÜK	-	2.37			2795/69873	27.95
29		779/182	758.00	30.32	MEHMET	-	27.95				
				32/750	AYSEL BÜGÜK	-	2.53			2981/69873	29.81
30		779/182	758.00	32.34	MEHMET	-	29.81				
				50/750	SEVİM KIŞLAK	-	3.96			4658/69873	46.58
				50.53	NİYAZİ	-	46.58				
31		779/180	369.47	15000/37500	MAHMUT AYTAÇ ÖZER	-	11.61	779/194	341.39	13668/34139	136.68
				147.79	BAYRAM	-	136.68				
32		779/180	369.47	3700/37500	MAHMUT AYTAÇ ÖZER	-	2.85			3363/34139	33.63
				36.45	BAYRAM	-	33.63				
33		779/180	369.47	9400/37500	ŞAHİN GÜNAYDIN	-	7.26			8554/34139	85.54
				92.61	HÜSEYİN	-	85.54				
34		779/180	369.47	9400/37500	DURMUŞ GÜNAYDIN	-	7.26			8554/34139	85.54
				92.61	HÜSEYİN	-	85.54				
4		779/169	575.00	TAM	BOLU İL ÖZEL İDARESİ	-	46.83	779/195	551.90	TAM	551.90
				575.00		-	551.90				
38		779/40	35.00	TAM	MAHMUT AYTAÇ ÖZER	-	2.74	779/196	354.90	3226/35490	32.26
				35.00	BAYRAM	-	32.26				
5		779/53	480.00	TAM	MAHMUT AYTAÇ ÖZER	-	37.54			16132/35490	161.32
				480.00	BAYRAM	-	442.46				
1		779/54	480.00	TAM	MAHMUT AYTAÇ ÖZER	-	37.54			16132/35490	161.32
				480.00	BAYRAM	-	442.46				
5		779/53	480.00	TAM	MAHMUT AYTAÇ ÖZER	-	37.54	779/197	562.28	28114/56228	281.14
				480.00	BAYRAM	-	442.46				
1		779/54	480.00	TAM	MAHMUT AYTAÇ ÖZER	-	37.54			28114/56228	281.14
				480.00	BAYRAM	-	442.46				