



T.C.
BOLU BELEDİYESİ
ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 29/07/2022
Karar No : 2022/840
Konu : 18. Madde Uygulaması

TEKLİFİN ÖZÜ :
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/07/2022 tarih ve 1387460 sayılı yazısı incelendi, gereği düşünüldü.

KARAR :
Bolu İli, Merkez İlçesi, Seyitafşar Mahallesi belirli bir bölümünü içeren alanda 10.05.2022 tarih 2022/498 sayılı encümen kararı ile yapılan 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi Uygulaması 16.05.2022-16.06.2022 tarihleri arasında 1 ay süreyle askıya çıkartılmış, internet sitemizde yayınlanmış ve mutad vasıtalarla duyurulmuştur. Bu süre içerisinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne 2 adet itiraz dilekçesi gelmiş ve değerlendirilerek aşağıda sunulmuştur.
1-Dursun YILMAZ'ın 30.05.2022 tarih 6095 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü dilekçesi incelenmiş olup,
İlgi sayılı dilekçede maliki bulunduğu 3759 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda bulunan hissesinin tamamının 3759 ada 2 nolu parselden verilmesini talep etmiştir. Uygulama sahası içerisinde bulunan 142 numaralı parselde ait hissesi 3759 ada 2 numaralı parselde müstakil olarak tahsis işlemi yapılması uygun olduğundan Dursun YILMAZ'a ait söz konusu talep uygun görülmüştür.
2-Hasbi CANLI'nın 30.05.2022 tarih 6096 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü dilekçesi incelenmiş olup,
İlgi sayılı dilekçede maliki bulunduğu 3759 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda bulunan hissesinin tamamının 3759 ada 1 nolu parselden verilmesini talep etmiştir. Uygulama sahası içerisinde bulunan 141 numaralı parselde ait hissesi 3759 ada 1 numaralı parselde müstakil olarak tahsis işlemi yapılması uygun olduğundan Hasbi CANLI'a ait söz konusu talep uygun görülmüştür.
2 adet dilekçe incelenmiş olup, uygulamada 3758 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parseller, 3759 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parseller, 3760 ada 1 nolu parsel, 3761 ada 1 ve 2 numaralı parseller, 3762 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 numaralı parseller, 3763 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parseller numaralı parseller, 3764 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parseller, 3765 ada 1 nolu parsel, 3766 ada 1 nolu parsel, 3767 ada 1, 2 ve 3 numaralı parseller, 3768 ada 1 nolu parsel, 3769 ada 1, 2 ve 3 numaralı parseller oluşmuştur.
Söz konusu dilekçeler Encümenimizce incelenerek; yukarıdaki maddeler halinde belirtilen taleplerin uygunluğuna, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Gelirler Müdürlüğü'ne havalesine karar verilmiştir.
G.A.

Hüseyin Ekrem SERİN
ENCÜMEN BAŞKANI

Cihan TURAL
ÜYE

Hasan Hakan ALPASLAN
ÜYE

Necdet AKMAN
YAZI İŞLERİ MÜDÜR V.

Naim AYHAN
MALİ HİZM. MÜDÜRÜ

Mustafa ÖKSÜZ
İMAR VE ŞEH. MÜDÜR V.