

ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisinin 02 Ekim 2026 Cuma günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 06 Ekim 2026 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

K A R A R

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi; belediyeye toplu taşıma ve servis araçları ile taksilerin sayılarını, ücret ve tarifelerini, çalışma zamanlarını ve güzergâhlarını belirleme; durak ve araç park yerlerini tespit etme, işletme, işletirme, ruhsat verme, kiraya verme ve kanunların belediyeye verdiği trafik düzenlemesi görevlerini yürütme yetkisi tanımakta olup, Belediye Kanununun 17. maddesine göre belediye meclisi, belediyenin karar organıdır. Bu nedenle, 15. maddenin (p) bendinde belediyeye verilen yetkilerin kullanılmasına ilişkin temel ve düzenleyici kararların, kural olarak belediye meclisince alınması gereği ile Ankara Bölge İdare Mahkemesi 10.İdari Dava Dairesi'nin 2026/704 Esas 2026/2569 sayılı kararını da göz önüne alarak, Asiye KARTAL'a ait 14 T 0137 plakalı araca ticari taksi çalışma ruhsatı verilmesi ile ilgili talebin reddedilmesine, Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON ÜYELERİ

Hülya BERBEROĞLU
Komisyon Başkanı

Hüseyin Ekrem SERİN
Üye

Özgür KESEMEN
Üye

Hüseyin Nadi OKUR
Üye

Ayşe BOZACI
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisinin 02 Ekim 2026 Cuma günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 06 Ekim 2026 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

K A R A R

Bolu Organize Sanayi Bölgesindeki atık su bedelleri artış oranlarının tekrar gözden geçirilmesi ile ilgili önerge konusu incelenmiş olup, konunun Kasım ayında yapılacak olan Bolu Belediyesi 2027 Mali Yılı Gelir Tarife Cetveli belirlenmesi kapsamında değerlendirilmek üzere Komisyon gündeminde bırakılmasına karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Resmiye KAHRUMAN
Komisyon Başkanı

İlhan ÇALIŞKAN
Üye

Mehmet KORKMAZ
Üye

Erol ÖZAK
Üye

Şerafettin ÖZDEMİR
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU İLE İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisinin 02 Ekim 2026 Cuma günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonlarımıza müştereken havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonlarımız 06 Ekim 2026 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

K A R A R

İlimiz genelinde bulunan açık otoparkların belirlendiği 11.09.2012 tarih ve 2012/364 sayılı Meclis Kararı ile 13.01.2015 tarih ve 2015/23 sayılı Meclis Kararının iptal edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) bendine göre, rapor ekindeki listede yer alan 12 cadde ve sokak üzerinde bulunan 364 araçlık açık otoparkın işletilmek üzere 3 (üç) yıllığına ihaleye çıkılmasına, ihale iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine ve aynı Kanunun 15. Maddesi (p) bendine göre, rapor ekinde yer alan açık otopark ücretlerinin uygulanmasına, Komisyonlarımızca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Resmiye KAHRUMAN
Komisyon Başkanı

İlhan ÇALIŞKAN
Üye

Mehmet KORKMAZ
Üye

Erol ÖZAK
Üye

Şerafettin ÖZDEMİR
Üye

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON ÜYELERİ

Ahmet FİDAN
Komisyon Başkanı

Erdal SAK
Üye
(Toplantıya Katılamadı.)

Cahit GÖRÜŞ
Üye

Fatih KUTLU
Üye
(Toplantıya Katılamadı.)

Şerafettin ÖZDEMİR
Üye

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 02 Ekim 2026 Cuma günü meclis toplantısı 1. Birleşiminde komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere komisyonumuz 07 Ekim 2026 tarihinde toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 10. Maddesi doğrultusunda onaylı imar planı olan sahalarda 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulaması yapılacak olan alanlarda ekte yer alan 5 yıllık imar programının kabul edilmesine Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON ÜYELERİ

Ahmet FİDAN
Komisyon Başkanı

Cahit GÖRÜŞ
Üye

Erdal SAK
Üye

Fatih KUTLU
Üye

Şerafettin ÖZDEMİR
Üye

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 02 Ekim 2026 Cuma günü meclis toplantısı 1. Birleşiminde komisyonumuza havale edilen önergeyi görüşmek üzere komisyonumuz 07 Ekim 2026 tarihinde toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

07.08.2024 tarih ve 2024/282 sayılı Belediye Meclis Kararına ek olarak, kamu kurum, kuruluşlarına ve bunlara ait vakıfların mülkiyetinde bulunan konut, site, kampüs, yerleşke ve benzeri alanlarda güvenlik riskleri, terör, sabotaj veya izinsiz girişlere karşı önlem alınmasının kamu yararı ve kamu düzeni açısından zorunluluk arz ettiği durumlar için emniyet personellerinin kullanılacağı güvenlik kulübeleri yapılabilir.

Yukarıda açıklanan maddeler komisyon tarafından incelenmiş olup oy birliği ile karar verilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON ÜYELERİ

Ahmet FİDAN
Komisyon Başkanı

Cahit GÖRÜŞ
Üye

Erdal SAK
Üye

Fatih KUTLU
Üye

Şerafettin ÖZDEMİR
Üye

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 02 Ekim 2026 Cuma günü meclis toplantısı 1. Birleşiminde komisyonumuza havale edilen önergeyi görüşmek üzere komisyonumuz 07 Ekim 2026 tarihinde toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

Bolu ili, Merkez ilçesi, Dağkent Mahallesi, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri 10.1. “a-b-d tiplerinin oturumları değiştirilemez. Ancak c tipi yapılarda burun kısmı iptal edilerek düzenleme yapılabilir” maddesinin teknik olarak daha anlaşılır biçimde düzenlenmesi konusu komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, ilgili maddenin yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerinde bulunmasından kaynaklı olarak ilgili konunun plan tadilat dosyası hazırlatılarak bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON ÜYELERİ

Ahmet FİDAN
Komisyon Başkanı

Cahit GÖRÜŞ
Üye

Erdal SAK
Üye

Fatih KUTLU
Üye

Şerafettin ÖZDEMİR
Üye

2026 YILI EKİM AYI MECLİS DÖNEMİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON RAPORU

NO	TEKLİF SAHİBİ	MAHALLE	PAF/ ADA/PAR	PLAN İŞLEM NUMARASI	SONUÇ	AÇIKLAMA
1-	Belediye Teklifi	Semerkant Mahallesi	291 Ada ve Yakın Çevresi	UİP-141151084	BEKLEME	Bolu ili, Merkez ilçesi, Semerkant Mahallesi, 291 ada ve yakın çevresini kapsayan alanda yapı yaklaşma mesafelerinin ve imar yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151084 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin bir sonraki Belediye Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verilmiştir.
2-	Belediye Teklifi	Karaçayır Mahallesi	3616 Ada 3 Parsel ve 567 Ada 1 Parsel Kuzeyi	KNİP-141147817 KUİP-141147818	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Karaçayır Mahallesi, 567 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan çocuk bahçesi alan kullanım kararlarının “Ticaret Alanı – Emsal:0.90 – Yençok:7.50” olarak düzenlenmesine ve 3616 ada 3 parselin “Ticaret Alanı” olan alan kullanım kararlarının bir kısmının “Park Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141147817 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliği 141147818 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği yapılması ve Ankara Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün onayına sunulması konusu, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
3-	AKAY KARDEŞLER	Salıbeyler Mahallesi	1961 Ada 7 Parsel	NİP-141140212 UİP-141140214	OLUMSUZ	Bolu ili, Merkez ilçesi, Salıbeyler Mahallesi, 1961 Ada 7 numaralı parselin bulunduğu alanda “Ayrık Nizam – 4 Kat – Taks:0.40 Kaks:1.60 – Konut Alanı” olan alan kullanım kararlarının “Ayrık Nizam – 5 Kat – Taks:0.40 Kaks:2.00 – Ticaret-Konut Alanı” ve 3 metrelik imar yolu olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141140212 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141140214 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmemesine karar verilmiştir.

4-	Bolu Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü	Karaköy Mahallesi	101 Ada 1 Parsel ve 149 Ada 2 Parsel	NİP-141146856 UİP-141146857	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Karaköy Mahallesi 101 ada 1 parsel ve 149 ada 2 parselin bulunduğu alanda Yükseköğretim Tesis Alanı ve Teknik Altyapı Alanı - E:3.20, Yençok:25.50m olan alan kullanım kararlarının “Yurt Alanı – Emsal:3.20 – Yençok:8 Kat – Yençok 25.50m” olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141146856 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı ve değişikliği ve 141146857 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı ve değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
5-	Belediye Teklifi	Aşağısoku Mahallesi	1143, 1144 ve 3315 Parsel	UİP-141151100	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Aşağısoku Mahallesi, 1143, 1144, 3315 nolu parsellerin bulunduğu alanda yapılaşma şartlarının yapı nizamının ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151100 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
6-	Belediye Teklifi	Aşağısoku Mahallesi	2294, 2297 ve 2298 Parsel	UİP-141151154 NİP-141151155	BEKLEME	Bolu ili, Merkez ilçesi, Aşağısoku Mahallesi, 2294, 2297 ve 2298 nolu parselin bulunduğu alanda yapılaşma şartlarının, alan kullanım kararlarının ve kademe hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151155 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141151154 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin bir sonraki Belediye Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verilmiştir.
7-	Belediye Teklifi	Karamanlı Mahallesi	733 Ada	UİP-141151083	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Karamanlı Mahallesi, 733 adanın bulunduğu alanda yapı nizamlarının ve kademe hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151083 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.

8-	Mehmet Nuri KURT	Ösenek Mahallesi	1565 Ada 4 Parsel	NİP-141151102 UİP-141151101	BEKLEME	Bolu ili, Merkez ilçesi, Ösenek Mahallesi, 1565 ada 4 nolu parselin alan kullanım kararlarını ve yapılaşma şartlarının “Kitle Düzeni- Ticaret Alanı – Yençok:11.50m – 3 Kat” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151102 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141151101 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin bir sonraki Belediye Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verilmiştir.
9-	Hatice YILDIZ Ünsal TOYLAN	İhsaniye ve Karamanlı Mahallesi	Yaklaşık 7 Hektar Alan	İTİRAZ KUİP-141119876 KNİP-141119875	OLUMSUZ	Bolu ili, Merkez ilçesi, İhsaniye ve Karamanlı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan yaklaşık 7 hektarlık alanda alan kullanım kararlarının, yapılaşma koşullarının, imar adalarının ve imar yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141119876 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliği ve 141119875 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğine; <i>16/09/2026 tarih ve 46613 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü kayıt sayılı dilekçe,</i> <i>21/09/2026 tarih ve 47298 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü kayıt sayılı dilekçe.</i> itiraz edilmiştir. Söz konusu itiraz incelenmiş olup plan bütüncüllüğünü ve ana plan kararlarını doğrudan etkilemesi sebebiyle oy çokluğu ile uygun görülmemesine karar verilmiştir.
10-	Belediye Teklifi	Yukarısoku Mahalles,	1198, 1199, 1200 ve 1909 Parsel	UİP-141151148	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Yukarısoku Mahallesi, 1198, 1199, 1200 ve 1909 nolu parselin bulunduğu alanda mevcut “İmar Yolu” olarak planlı alanın plansız alan olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151148 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.

11-	Belediye Teklifi	Kılıçarslan Mahallesi	1200 Adanın Doğusu	NİP-141151173 UİP-141151175	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Kılıçarslan Mahallesi, 1200 adanın doğusunda bulunan alanda “Doğalgaz Dağıtım Tesisi Alanı” düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151173 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141151175 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
12-	Belediye Teklifi	Paşaköy Mahallesi	16.5 Hektarlık Alan	NİP-141151169 UİP-141151157	BEKLEME	Bolu ili, Merkez ilçesi, Paşaköy Mahallesi sınırları içerisinde kalan yaklaşık 16.5 hektarlık alanda alan kullanım kararları, yapı yaklaşma mesafeleri ve imar yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151169 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141151157 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin bir sonraki Belediye Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verilmiştir.
13-	Eray TABAK	Yeniköy Köyü	106 Ada 7 ve 8 Parsel	NİP-141151171 UİP-141151156	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Yeniköy köyü, 106 ada 7 ve 8 nolu parselin bulunduğu alanda 106 ada 7 ve 8 nolu parselin bulunduğu alanda “Meskun Konut Alanı – E:0.25 – Yençok:2 Kat”, “Gelişme Konut Alanı – E:0.25 – Yençok: 2 Kat”, “Teknik Altyapı Alanı”, “Park Alanı” , “Pasif Yeşil Alan” ve “10 ve 7 Metrelik İmar Yolu” düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151171 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı 141151156 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy çokluğu ile uygun görülmesine karar verilmiştir.
14-	Ayşenur ULUTAŞ	Yeşilköy Köyü	107 Ada 29 ve 33 Parsel	NİP-141151088 UİP-141151099	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Yeşilköy köyü, 107 ada 29 ve 33 nolu parselin bulunduğu alanda “Gelişme Konut Alanı – E:0.55 – Yençok:2 Kat” , “Park Alanı” ve “7 Metrelik İmar Yolu” düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151088 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı 141151099 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy çokluğu ile uygun görülmesine karar verilmiştir.

15-	Belediye Teklifi	Alpağutbey Mahallesi Sarıcalar Mahallesi Paşaköy Mahallesi		UİP-141151098	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Alpağutbey, Sarıcalar ve Paşaköy Mahallesi sınırları içerisinde kalan muhtelif alanlarda 3 adet “Elektronik Haberleşme Altyapı Alanı” düzenlenmesine yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151098 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy çokluğu ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
16-	Belediye Teklifi	Bolu ili, Merkez ilçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri		UİP-141151096	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri kapsamında “32.2. BİRDEN FAZLA BİNA YAPILAN PARSELLERDE; YOLA DOĞRUDAN CEPHESİ BULUNMAYAN BİNALARDA VE İKİ YOLA CEPHESİ OLAN BİNALARDA, BİNA KÖŞE NOKTALARININ HER BİR YOL CEPHESİNDEKİ İZDÜŞÜMLERİNİN EN YÜKSEK KOTLARININ ARİTMETİK ORTALAMASI ALINARAK KOT VERİLİR.” hükmünün kaldırılmasına yönelik hazırlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca 141151096 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.

Ahmet FİDAN
Komisyon Başkanı

Cahit GÖRÜŞ
Üye

Erdal SAK
Üye

Fatih KUTLU
Üye

Şerafettin ÖZDEMİR
Üye

BEKLEME : 4
OLUMLU : 10
OLUMSUZ : 2
TOPLAM : 16