

T.C.
BOLU BELEDİYESİ

2025 DÖNEMİ EYLÜL AYI TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM I. VE II. OTURUMA AİT BELEDİYE MECLİSİ KARARLARI

Bolu Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince, 01 Eylül 2025 Pazartesi günü saat 17.³⁰'da Belediye ve Meclis Başkanı Tanju ÖZCAN'ın Başkanlığında toplanmış olup, toplantıda alınan kararlar aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO: 338

Bolu Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince 01 Eylül 2025 Pazartesi günü saat 17.³⁰'da Belediye ve Meclis Başkanı Tanju ÖZCAN'ın Başkanlığında toplandı.

Toplantı gündeminin I. maddesi gereği yapılan yoklamada; Belediyemiz Meclis Üyeleri Ömer POLAT, Ahmet FİDAN, Cihan TUTAL ve Oğuzhan ÖZÇELİK'in mazeretleri nedeniyle izinli sayılmalarına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 339

Belediye ve Meclis Başkanı, Gündemin diğer maddelerine geçmeden önce Meclis Üyelerince 2 adet önerge verildiğini, önergelerin okutularak gündeme alınıp, alınmamasının oylanacağını belirtti ve Meclis Katip Üyesi Buse ÖZKAN'dan 1. Önergeyi (Bol Tur Turizm Organizasyon Tic. ve San. A.Ş.'ne 50.000.000,00 TL sermaye artırımını) okumasını istedi.

Verilen önergede; "5393 sayılı Belediye Kanunun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18'inci maddesinde; "Madde 18-Belediye Meclisinin görev ve yetkileri şunlardır: i) Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek..." hükmü yer almaktadır. Önümüzdeki süreçte şirketimiz Bol Tur A.Ş. tarafından yeni yatırımlar, uygun fiyatla vatandaşa hizmet veren sosyal tesislerin artırılması, Halk Ekmek üretim kapasitesinin artırılması, farklı tarım uygulamaların hayata geçirilmesi ve yaygınlaştırılması ve diğer projelerin uygulamaya konulması düşünülmüştür. Haliyle mevcut sermaye yapısı ile yeni yatırımların ve projelerin hayata geçirilmesi mümkün bulunmamaktadır. Bu sebeplerden dolayı; Belediyemizin %100 iştiraki olan Bol Tur A.Ş.'ye 50.000.000,00 TL (ellimilyon) sermaye artırılması zarureti hasıl olmuştur. Bu hüküm uyarınca Belediye Meclisince Bol Tur A.Ş.'ye önerilen miktarda nakdi sermayenin artırılmasına karar verilmesini arz ve teklif ederiz." Denilmektedir.

Belediye ve Meclis Başkanı, önergeyle ilgili açıklama yaptıktan sonra; Önergenin gündeme alınmasıyla ilgili olarak söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Daha sonra işaretlerle yapılan oylama sonucunda, önergenin gündeme alınmasına ve Gündemin 4. Maddesi olarak görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 340

Belediye ve Meclis Başkanı, Gündemin diğer maddelerine geçmeden önce Meclis Üyelerince 2 adet önerge verildiğini, önergelerin okutularak gündeme alınıp, alınmamasının oylanacağını belirtti ve Meclis Katip Üyesi Buse ÖZKAN'dan 2. Önergeyi (Pazar yerlerinde fiyat etiketi bulundurulmaması) okumasını istedi.

Verilen önergede; "Bolu Merkez pazaryerinde ve semt pazar yerlerinde fiyat etiketlerinin satış yapılan malzemeler üzerinde bulundurulmadığı veya bulundurulsa bile sadece bazı malzemelerin üzerlerinde yer aldığı ya da bazılarında da eksik bilgilendirme yapıldığı kamuoyu tarafından tespit edilerek tarafımıza şikayet konusu olarak bildirilmiş bulunmaktadır. Pazar esnaflarının aralarında haksız rekabet konusunda sıkıntı çekmemesi ve vatandaşların ürün/fiyat konularında sağlıklı bilgi edinmelerinin daha şeffaf bir şekilde sağlanacağı halkımız tarafından

tespit edilmiş bulunmaktadır. Bolu Belediyemiz ve konu ile bağlantılı olan resmi kurumların karşılıklı irtibata geçilerek hareket edilmesinin faydalı olacağı kanaatindeyiz. İş bu önerenin 2025 Yılı Eylül ayı Meclis Toplantısı gündemine alınması hususunu Saygılarımızla Arz Ederiz.” Denilmektedir.

Belediye ve Meclis Başkanı, önergeyle ilgili açıklama yaptıktan sonra; Önerenin gündeme alınmasıyla ilgili olarak söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Daha sonra işaretle yapılan oylama sonucunda, önerenin gündeme alınmasına ve Gündemin 5. Maddesi olarak görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 341

Gündemin 2. Maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen imar tadilatı evraklarının görüşülmesini kapsamaktadır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 01.09.2025 tarih ve 6544 sayılı yazılarında;

“Müdürlüğümüze havale edilen ilgili konuların; 2025 Dönemi Eylül ayı Olağan Meclis Toplantısında görüşülmesi hususunda; Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.” denilmektedir.

Meclisçe yapılan görüşmede; Meclise sunulan imar ile ilgili evrakların tetkik edilmek üzere İmar ve Şehircilik Komisyonuna havalesine, Komisyonca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 342

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 12.08.2025 tarih ve 4410 sayılı yazılarında;

“5393 Sayılı Kanununun 18. Maddesi (e) bendine göre, "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine ve tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" Meclisin görevleri arasında sayılmış olup, Mülkiyeti Bolu Belediye Başkanlığına ait olan Kasaplar Mahallesi, Yukarı sokak No:28/1 Merkez/BOLU adresinde bulunan taşınmazın, imam evi olarak kullanılmak amacı ile 5(beş) yıl Kasaplar Mahallesi Muhtarlığına tahsis edilmesi hususunda; Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Konunun tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Komisyonca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 343

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 28.08.2025 tarih ve 5837 sayılı yazılarında;

“5393 Sayılı Belediye Kanunu 18. Maddesi "e" bendine göre "Taşınmaz Mal Alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek " Meclisin görevleri arasında' sayılmış olup, Mülkiyeti Belediyemize ait Sandallar Mahallesi, 518 parsel üzerinde bulunan sosyal tesisin, Sandallar Mahallesi Muhtarlığına; Muhtarlık faaliyetlerinde ve mahallenin sosyal amaçlı etkinliklerinde kullanılmak üzere, 04.02.2020 tarih ve 2020/524 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 10(on) yıl tahsis edilmiştir. Sandallar Mahallesi Muhtarlığının 20.08.2025 tarih dilekçesine istinaden tahsisin kaldırılması hususunda;” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Konunun tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Komisyonca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 344

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Gelirler Müdürlüğü'nün 28.08.2025 tarih ve 6250 sayılı yazılarında;

“T.C. Bolu Belediyesi Su ve Kanalizasyon Hizmetlerinde Uygulanacak Usul ve Esaslar ile Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliği'nin revize edilmesi hususunda; Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınması arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Konunun tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Komisyonca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 345

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28.08.2025 tarih ve 6269 sayılı yazılarında;

“Belediyemiz bünyesinde görev yapan memur ve sözleşmeli personellerin görevlerinde daha verimli olmalarını teşvik etmek, başarıyı ödüllendirmek ve personel motivasyonunu artırmak amacıyla “Performans Değerlendirme ve İkramiye Yönetmeliği” hazırlanmıştır. Hazırlanan taslak yönetmelik, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi gereğince belediye meclisinin görevleri arasında bulunan “yönetmelik çıkarmak, kabul etmek ve yürürlüğe koymak” hükmüne dayanmaktadır. Ayrıca, aynı Kanun'un 49 uncu maddesinde yer alan “Belediye memurlarına başarı durumlarına göre yılda en fazla iki kez ikramiye ödenebilir.” hükmü doğrultusunda ikramiye ödemelerine ilişkin esas ve usuller yönetmelikte düzenlenmiştir. Bu kapsamda hazırlanan “Bolu Belediyesi Performans Değerlendirme ve İkramiye Yönetmeliği Taslağı” ekte sunulmuş olup, konunun Belediye Meclisimizce görüşülerek karara bağlanmasını, Olur'larınıza arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Konunun tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Teftiş ve Murakabe Komisyonuna müştereken havalesine, Komisyonlarca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 346

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 28.08.2025 tarih ve 6192 sayılı yazılarında;

“Bolu Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği tarafından Belediye Başkanlığımıza verilen 11.08.2025 tarih ve 369 sayılı yazısında; Fiyat Tespit Komisyonunca Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası tarafından gelen tekliflerin değerlendirildiği belirtilmiş olup, 11.06.2025 Tarih ve 236 sayılı Meclis Kararında belirlenmiş olan kısa mesafe ücretinin artırılması talep edilmektedir. Konunun Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Konunun tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çeşitli İşler Komisyonuna müştereken havalesine, Komisyonlarca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO: 347

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 29.08.2025 tarih ve 6325 sayılı yazılarında;

"T.C. Bolu Belediye Meclisinin 07/03/2023 tarih ve 2023/128 sayılı kararın 20.maddesinde belirtilen "Binalarda katlar arası ısı yalıtım imalatı"nın uygulamasının değiştirilmesi hususu ve 2023/128 sayılı Meclis kararına ilave aşağıdaki maddenin dahil edilmesi; "Betonarme çerçeve sürekliliğini sağlamak amacı ile; Açık çıkmalara teşkil edilen çerçeve kirişlerinin gerisinde kalan alan KAKS hesabına dahil edilmeyecektir." Konularının Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim." Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Konunun tetkik edilmek üzere İmar ve Şehircilik Komisyonuna havalesine, Komisyonca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 348

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Zabıta Müdürlüğü'nün 29.08.2025 tarih ve 6461 sayılı yazılarında;

"5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve talep Derinliği Bulunan Diğer Mallarının Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki Kanunun 7' inci ve 15' inci Maddelerine dayanılarak hazırlanan, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin (Resmi Gazete 12.07.2012 tarih, 28351 sayısı) 10' uncu Maddesinin 1' inci Fıkrasında " Çevreye, altyapıya ve trafiğe yük getiren, ulaşım imkânı ve alan büyüklüğü yetersiz olan ve uygun çalışma ortamı bulunmayan pazar yerleri belediye meclisinin kararı ile başka bir alana taşınabilir ya da kapatılabilir." denilmektedir. Bu sebeple perşembe günleri Bolu İli, Merkez İlçesi, Beşkavaklar Mahallesi İskender Sokak üzerinde kurulan Beşkavaklar Mahallesi Kapalı Semt Pazarının "KAPATILMASI"; Beşkavaklar Mahallesi Gazi Mustafa Kemal Caddesi ile 4520 Sokak arasında kalan Sarıçam Sokak mevkiine "TAŞINMASI" hususunun, Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim." Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Konunun tetkik edilmek üzere İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Çeşitli İşler Komisyonuna müştereken havalesine, Komisyonlarca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 349

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.08.2025 tarih ve 6422 sayılı yazılarında;

"1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunan alanlarda parselasyon planlarının 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik gereğince öncelikli olarak 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi yapılması gerektiği belirtilmiştir. Bu doğrultuda belediye ve mücavir alan sınırları içinde parselasyon planlarının hazırlanması kontrol ve tescillerinin yapılması gerekmektedir. Parselasyon planlarının hazırlık, kontrol, onay ve tescil işlemleri (Askı, Kadastro Müdürlüğü kontrolü, Tapu Tescili) uzun süreçler içerdiğinden 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa göre yapılacak ihalelerin yıllara sari olarak ihale edilmesi gerekmektedir. Yukarıda açıklanan nedenlerle belediye ve mücavir alan sınırları içinde muhtelif mahalle/köylerde yapılacak 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uygulamaları (parselasyon planı) işlerinin yıllara sari olacak şekilde ihaleye çıkılması için harcama yetkilisine yetki verilmesi hususunda; Kanununun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim." Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede de söz konusu teklif uygun görülerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesine göre, belediye ve mücavir alan sınırları içinde muhtelif

mahalle/köylerde yapılacak 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uygulamaları (parselasyon planı) işlerinin yıllara sari olacak şekilde ihaleye çıkılması için harcama yetkilisine yetki verilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO: 350

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Gelirler Müdürlüğü'nün 01.09.2025 tarih ve 6426 sayılı yazılarında;

“5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18 maddesi “f” bendi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’nun 97.maddesine istinaden düzenlenen, 2025 yılı Gelir Tarife Cetvelinde değişiklik yapılması hususunda; Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınması arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Konunun tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Komisyonca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 351

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.09.2025 tarih ve 6526 sayılı yazılarında;

“Bolu İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 18/08/2025 tarih 20603540 sayılı yazısında Bolu ili, Merkez İlçesi, Karacaağaç Mahallesi 49 nolu 48.500 m² yüzölçümlü mera vasıflı taşınmazın tamamı için yeni uygulama imar planı hazırlanması amacıyla 4342 sayılı Mera Kanununun Tahsis Amacının Değiştirilmesi başlığını açıklayan 14’üncü maddesini değiştiren, 5178 sayılı Mera Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 3’üncü maddesinin (d) bendi kapsamında Tahsis Amacının Değiştirilmesi talep edilmiştir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı talebi, Bolu İli Mera Komisyonunun 26/06/2025 tarih ve 2025/22 sayılı oturumunda talep edilen taşınmazın Kamu Orta Malları siciline kayıtlı bulunduğu mahalle için İnceleme Raporunun hazırlanabilmesi için teknik ekipte görev alacak 2 asil 2 yedek üye talep edilmiştir. Söz konusu parselle ilgili yapılacak çalışmalarda görev alabilecek 1 asil 1 yedek Belediye Temsilcisi ve 2 asil 2 yedek Mahalli Bilirkişiler aşağıdaki listede belirtilmiştir. 1-Cevdet KORKMAZ(T.C:32575162326)-Belediye Temsilcisi Asil 2-Sinan PEKCAN(T.C:13591795088)-Belediye Temsilcisi Yedek 3-Kamil PEKYAMAN(T.C:31156209030)-Asil 4-Mustafa DEMİR(T.C: 30223240174)-Asil 5-Yaşar MALLIOĞLU(T.C: 13339802290)-Yedek 6-Abdullah KARAMANLIOĞLU(T.C: 13867784600)-Yedek Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Bolu İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 18/08/2025 tarih 20603540 sayılı yazısına istinaden, Bolu ili, Merkez İlçesi, Karacaağaç Mahallesi 449 numaralı 48.500 m² yüzölçümlü mera vasıflı taşınmazın tamamı için yeni uygulama imar planı hazırlanması amacıyla Kamu Orta Malları siciline kayıtlı bulunduğu mahalle inceleme raporunun hazırlanabilmesi için teknik ekipte görev almak üzere Belediye Temsilcileri Asil Üye Cevdet KORKMAZ(T.C:32575162326), Yedek Üye Sinan PEKCAN(T.C:13591795088), Mahalli Bilirkişileri Asil Üye Kamil PEKYAMAN(T.C:31156209030), Asil Üye Mustafa DEMİR(T.C:30223240174), Yedek Üye Recep VANLIOĞLU(T.C:31483198120) ve Yedek Üye İsmail ULUDAĞ'ın(T.C:33883118128) görevlendirilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 352

Gündemin 3. Maddesi, Birim Müdürlüklerinden gelen konuların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 29.08.2025 tarih ve 6185 sayılı yazılarında;

“Müdürlüğümüzce 14 GH 404 plakalı 2016 model Mercedes-Benz Travego SHD marka otobüsün ve 14 BS 282 plakalı 2017 model Temsa Maraton marka tek katlı otobüsün Bol. Tur. Turizm Organizasyon Tic. ve San. A.Ş.’ne devri düşünüldüğünden; Bolu 3. Asliye Hukuk Mahkemesinin (Asliye Ticaret Mahkemesi Sıfatıyla) 2025/183 Esas Sayılı ve 2025/191 Esas sayılı dosyalarında tespit edilen bedeller üzerinden Bol Tur Turizm Organizasyon Tic. ve San. A.Ş. ne sermaye artışı olarak devri hususundaki; Konunun Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Konunun tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Komisyonca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 353

Meclis Üyelerince, Meclis Başkanlığına verilen ve Gündemin 4. Maddesi olarak görüşülmesine karar verilen önerge konusunun görüşülmesine geçildi.

Verilen önergede; “5393 sayılı Belediye Kanunun “Meclisin görev ve yetkileri” başlıklı 18’inci maddesinde; “Madde 18-Belediye Meclisinin görev ve yetkileri şunlardır: i) Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek...” hükmü yer almaktadır. Önümüzdeki süreçte şirketimiz Bol Tur A.Ş. tarafından yeni yatırımlar, uygun fiyatla vatandaşa hizmet veren sosyal tesislerin artırılması, Halk Ekmek üretim kapasitesinin artırılması, farklı tarım uygulamaların hayata geçirilmesi ve yaygınlaştırılması ve diğer projelerin uygulamaya konulması düşünülmüştür. Haliyle mevcut sermaye yapısı ile yeni yatırımların ve projelerin hayata geçirilmesi mümkün bulunmamaktadır. Bu sebeplerden dolayı; Belediyemizin %100 iştiraki olan Bol Tur A.Ş.’ye 50.000.000,00 TL (ellimilyon) sermaye artırılması zarureti hasıl olmuştur. Bu hüküm uyarınca Belediye Meclisince Bol Tur A.Ş.’ye önerilen miktarda nakdi sermayenin artırılmasına karar verilmesini arz ve teklif ederiz. “Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede söz konusu önerge kabul edilerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (i) bendine göre, Belediyemizin %100 iştiraki olan Bol Tur Turizm Organizasyon Tic. ve San. A.Ş. tarafından yapılması planlanan yeni yatırımlar, uygun fiyatla vatandaşa hizmet veren sosyal tesislerin artırılması, Halk Ekmek üretim kapasitesinin artırılması, farklı tarım uygulamalarının hayata geçirilmesi, yaygınlaştırılması ve diğer projelerin uygulamaya konulmasının mevcut sermaye yapısı ile hayata geçirilmesi mümkün bulunmadığından, Belediyemizin %100 iştiraki olan Bol Tur Turizm Organizasyon Tic. ve San. A.Ş.’ne 50.000.000,00 TL (ellimilyonTL) sermaye artırımı yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonucunda oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO: 354

Meclis Üyelerince, Meclis Başkanlığına verilen ve Gündemin 5. Maddesi olarak görüşülmesine karar verilen önerge konusunun görüşülmesine geçildi.

Verilen önergede; “Bolu Merkez pazaryerinde ve semt pazar yerlerinde fiyat etiketlerinin satış yapılan malzemeler üzerinde bulundurulmadığı veya bulundurulsa bile sadece bazı malzemelerin üzerlerinde yer aldığı ya da bazılarında da eksik bilgilendirme yapıldığı kamuoyu tarafından tespit edilerek tarafımıza şikayet konusu olarak bildirilmiş bulunmaktadır. Pazar esnafının aralarında haksız rekabet konusunda sıkıntı çekmemesi ve vatandaşların ürün/fiyat konularında sağlıklı bilgi edinmelerinin daha şeffaf bir şekilde sağlanacağı halkımız tarafından tespit edilmiş bulunmaktadır. Bolu Belediyemiz ve konu ile bağlantılı olan resmi kurumların karşılıklı irtibata geçilerek hareket edilmesinin faydalı olacağı kanaatindeyiz. İş bu önergenin 2025 Yılı Eylül ayı Meclis Toplantısı gündemine alınması hususunu Saygılarımızla Arz Ederiz. “Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede; Konunun tetkik edilmek üzere Çeşitli İşler Komisyonuna havalesine, Komisyonca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi.

Tanju ÖZCAN
Belediye ve Meclis Başkanı

Buse ÖZKAN
Kâtip Üye

Murat CEYLAN
Kâtip Üye