

ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 02 Aralık 2024 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza müştereken havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 05.12.2024 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

K A R A R

Bolu Merkeze bağlı mücavir alan içerisinde Bolu Belediyesinin otobüsleri ile hizmet vermekte olduğu ulaşım esnasında bölgede yaşayan özellikle Çaydurt güzergahındaki üstü açık otobüs duraklarının kapalı otobüs durakları ile değiştirilmesi ile ilgili önerge konusu incelenmiştir.

Yapılan incelemede Bolu Belediyesi tarafından konu ile ilgili çalışmaların daha önceden yapıldığı, Karayolları 41. Bölge Şefliği sorumluluğunda bulunan durakların kapalı durak olarak yenilenmesi için yapılan yazışmalarda olumsuz cevap alındığı öğrenilmiş olup, vatandaşların mağduriyetinin giderilmesi için Karayolları 41. Bölge Şefliği ile görüşülerek çalışmaların devam edilmesine, Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON ÜYELERİ


Okay ÖZCAN
Komisyon Başkanı


Nurettin GÜLER
Üye


Özgür KESEMEN
Üye


Murat CEYLAN
Üye


Erol ÖZAK
Üye

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 02 Aralık 2024 Pazartesi günü meclis toplantısı 1. Birleşiminde komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere komisyonumuz 04 Aralık 2024 tarihinde toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

Yapı Kontrol Müdürlüğünün 29.11.2024 tarih ve 1545032 sayılı yazısıyla 2023/240 sayılı meclis kararının 30.maddesine ek olarak "Yapı yaklaşık birim maliyetleri hakkında tebliğde belirtilen 4C ve üzeri grubu yapılar ve bina yüksekliği (temel üst kotu ile saçağa kadar olan mesafe) 30,5 metreden yüksek olan (30,5m dahil) yapılar" eklenilmesi hususu komisyon tarafından incelenmiş olup oy birliği ile karar verilmiştir.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİ

Cihan TURAL
Komisyon Başkanı

Ahmet FİDAN
Üye

Erdal SAK
Üye

Fatih KUTLU
Üye

Fırat ÇINGİ
Üye

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 02 Aralık 2024 Pazartesi günü meclis toplantısı 1. Birleşiminde komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere komisyonumuz 04 Aralık 2024 tarihinde toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

Yapı Kontrol Müdürlüğünün 29.11.2024 tarih ve 1545150 sayılı yazısında belirtilen “Yeni ruhsatlandırılacak site, bina gibi konut ve işyeri olarak kullanılacak yerlerde, mezarlıklar, park ve bahçelerde güvenlik kamera sisteminin kurulup kullanılması” konusu komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin bir sonraki Belediye Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİ

Cihan TUTAL
Komisyon Başkanı

Ahmet FİDAN
Üye

Erdal SAK
Üye

Fatih KUTLU
Üye

Fırat ÇINGİ
Üye

09/12/2024

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 02.12.2024 Pazartesi günü meclis toplantısı I. Birleşiminde komisyonumuza havale edilen önerge konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 09.12.2024 tarihinde toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

2 metreyi aşmayan toprak temaslı istinat duvarı projelerinin ruhsattan muaf tutularak yapı denetim kuruluşu ve şantiye şefi denetiminde yapılması konusunda,

1. Tip Projeye Uygun İmalat

Verilen tip projeye ve detaylarına uygun olarak, yapı denetim kurumu ve şantiye şefinin kontrolünde duvar imalatı yapılacaktır. İmalatın her aşaması detaylı bir şekilde fotoğraflandırılacak ve yapı denetim kurumu ile şantiye şefinin onayıyla, projeye ve Fen sağlık kurallarına uygun bir şekilde yapıldığına dair rapor hazırlanarak iskân dosyasına eklenecektir.

2. Tip Projeye Uyulmaması Durumu

Tip projeye uyulmadığı durumlarda, mimari ve statik projeler hazırlanarak ruhsat alınacak ve bu projelere uygun şekilde imalat gerçekleştirilecektir.

3. Mevcut İmalatın İncelenmesi

Mevcut imalatı tamamlanmış duvarların tip projeye uygun olup olmadığı, yapı denetim kurumu ve şantiye şefinin kontrolünde incelenecektir.

- Uygun imalat yapılmışsa, imalatlar fotoğraflandırılacak ve hazırlanan uygunluk raporu dosyaya eklenecektir.
- Uygun imalat yapılmadığı tespit edilirse, mevcut duvarın arkasına imalat yapılacak veya mevcut duvar yıkılarak tip projeye uygun yeni bir imalat gerçekleştirilecektir.

4. İmalatın Her Aşamasının Belgelendirilmesi

İmalatın her aşaması detaylı bir şekilde fotoğraflandırılacak ve yapı denetim kurumu ile şantiye şefinin projelerine ve Fen sağlık kurallarına uygun şekilde yapıldığına dair rapor hazırlanarak iskan dosyasına eklenecektir.

5. Dolgu Kapatma İşlemleri

Yapılan imalatlar, yapı denetim kurumu ve şantiye şefinin gözetimi altında gerçekleştirilecektir. Duvarın dolgu ile kapatılacağı alan, belediye tarafından görevlendirilen personelin onayı olmadan kapatılmayacaktır.

Bu maddeler, yapı denetimi ve şantiye yönetimi süreçlerinde uyulması gereken standartları net bir şekilde belirlemek amacıyla 2 mt. aşmayan istinat duvarları için ekli projesine tip detay eklenmesi konusunda düzenleme getirilmiştir.

Konusu Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup konunun **oy birliği** ile **uygun görülmesine** karar verilmiştir.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİ

Cihan TUTAL
Komisyon Başkanı

Ahmet FİDAN
Üye

Erdal SAK
Üye

Fatih KUTLU
Üye

Fırat ÇINGİ
Üye

İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 02 Aralık 2024 Pazartesi günü meclis toplantısı 1. Birleşiminde komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere komisyonumuz 04 Aralık 2024 tarihinde toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

T.C. Bolu Belediye Meclisi Başkanlığına 02.12.2024 tarihli verilen önergede binaların saçak detayı ile ilgili teknik çizim talebi İmar ve Şehircilik komisyonumuz tarafından incelenmiştir. İnceleme sonucunda önerge kapsamında saçak detayı şu kriterlere uygun olarak tasarlanması gerektiği değerlendirilmiştir.

- Yükseklik:** Saçak detayı saçak döşeme kotundan itibaren mak. 25cm yüksekliği aşmamalıdır.
- Genişlik:** Betonarme eleman olarak tasarlanacak saçak min 15cm genişliğinde olacaktır.
- Malzeme:** Saçak detayının betonarme eleman kullanılarak yapılması gerekmektedir.

Yukarıda belirtilen şartlara uygun olarak gerekli düzenlemelerin yapılması ve teknik çizimlerin buna göre hazırlanması şartıyla komisyonumuz tarafından önerge oy birliği ile kabul edilmiştir.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİ

Cihan TURAL
Komisyon Başkanı

Ahmet FİDAN
Üye

Erdal SAK
Üye

Fatih KUTLU
Üye

Fırat ÇINGİ
Üye

2024 YILI ARALIK AYI MECLİS DÖNEMİ İMAR KOMİSYON RAPORU

NO	TEKLİF SAHİBİ	MAHALLE	PAF/ ADA/PAR	PLAN İŞLEM NUMARASI	SONUÇ	AÇIKLAMA
1-	Belediye Teklifi	Semerkant Mahalesi	211 Ada	KNİP-141068383 KUİP-141068377	OLUMLU	<p>Bolu ili, Merkez ilçesi, Semerkant Mahallesi, 211 ada 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 19, 20, 21, 22 ve 23 nolu parsellerin bulunduğu alanda alan kullanım kararlarının, arka bahçe mesafelerinin ve yapılaşma şartlarının belirlenmesine yönelik hazırlanan, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141068383 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliği 141068377 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği yapılması ve Ankara Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün onayına sunulması için 08/10/2024 tarih ve 2024/353 sayılı Bolu Belediyesi meclis kararı ile Ankara Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu onayına sunulmuş olup Ankara Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun, 31.10.2024 tarih ve 4873 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.</p> <p>Bolu ili, Merkez ilçesi, Semerkant Mahallesi, 211 ada 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 19, 20, 21, 22 ve 23 nolu parsellerin bulunduğu alanda alan kullanım kararlarının, arka bahçe mesafelerinin ve yapılaşma şartlarının belirlenmesine yönelik hazırlanan, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141068383 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup oy çokluğu ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir</p>

2-	Belediye Teklifi	Paşaköy Mahallesi,	1698, 1808, 5259, 5260, 5261, 6037 Parsel	NİP-141075409 UİP-141075413	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Paşaköy Mahallesi, 1698, 1808, 5259, 5260, 5261, 6037 nolu parselleri kapsayan alanda “Kitle Düzeni” yapılaşma şartlarının kaldırılması, ifraz hatlarının, yapılaşma şartlarının belirlenmesi, imar adalarının düzenlenmesi ve 1698 nolu parselin bir kısmında alan kullanım kararlarının “Belediye Hizmet Alanı (Teknik Altyapı Alanı-E:1.00-Yençok:4.50m” olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141075409 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141075409 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
3-	İsmail PARLAK	Kasaplar Mahallesi	826, 827, 828, 832, 833, 1325 ve 1326 Parsel	NİP- 141068273 UİP- 141068274	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Kasaplar Mahallesi, 832 ve 834 nolu parsellerin bir kısmının alan kullanım kararlarının “Konut Alanı-Ayrık Nizam-3 Kat- TAKS:0.30 KAKS:0.90” olarak düzenlenmesi 486 ve 693 nolu parsellerin bir kısmının “ Teknik Altyapı ve Çocuk ve Oyun Bahçesi Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141068273 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141068274 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine, 24.10.2024 tarih ve 5271 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü kayıt sayılı dilekçe, ile itiraz edilmiştir. Söz konusu itiraz komisyonumuz tarafından incelenmiş olup itirazın oy birliği ile kısmen uygun görülmesine karar verilmiştir. Kısmen kabul edilen itiraz doğrultusunda Bolu ili, Merkez ilçesi, 826, 827, 828, 832, 833, 1325 ve 1326 nolu parselleri kapsayan alanda alan kullanım kararlarının “Konut Alanı-Ayrık Nizam-3 Kat- TAKS:0.30 KAKS:0.90”, “Park Alanı” ve imar yolu olarak düzenlenmesine yönelik itiraza yönelik hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141068273 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141068274 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.

4-	Belediye Teklifi	Çivril Mahallesi	Yaklaşık 4.1 Ha Alan	NİP-141075448 UİP-141075445	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Çivril Mahallesi sınırları içerisinde yaklaşık 4.1 hektarlık alanda alan kullanım kararları, yapılaşma şartlarının, imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141075448 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141075445 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
5-	Belediye Teklifi	Karaçayır Mahallesi	451 Ada	UİP-141075459	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Karaçayır Mahallesi, 451 ada 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177 nolu parselleri kapsayan alanda “Kitle Düzeni” olarak düzenlenmiş alanda yapılaşma şartlarını “Blok Nizam-5 Kat” olarak düzenlenmesine, kitle düzeni yapıların ölçülendirilmesinin yapılması ve arka bahçe mesafelerinin düzenlenmesine yönelik hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141075459 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
6-	Belediye Teklifi	Çakmaklar, Salıbeyler ve Sarıcalar Mahallesi	Yaklaşık 69 Ha Alan	NİP-141075434 UİP-141075440	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Çakmaklar, Salıbeyler ve Sarıcalar Mahallesi sınırları içerisinde kalan yaklaşık 69 hektarlık alanda alan kullanım kararlarının, yapılaşma şartlarının, imar hatlarının ve imar yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141075434 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141075440 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.

7-	Belediye Teklifi		1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri	UİP-141075430	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerine, “Uygulama imar planında belirtilmediği takdirde parsel büyüklükleri ile ilgili koşulları sağlamaması, imar adasında mevcut teşekküle uygun yapılaşmaya gidilebilmesi gibi gerekli görülen durumlarda parsel ön cephesini belirlemeye Bolu Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.” Hükümünün 28. Madde olarak eklenmesine yönelik hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141075430 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
8-	Belediye Teklifi	Paşaköy Mahallesi	4926, 4927, 4928, 4929, 4930, 4931, 4932, 1172 ve 1182 Parsel	UİP-141075457	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Paşaköy Mahallesi, 4926, 4927, 4928, 4929, 4930, 4931, 4932, 1172 ve 1182 nolu parsellerin bulunduğu alanda parsel sınırları dikkate alınarak kademe hattı belirlenmesi ve mahreç yönlerinin belirlenmesine yönelik hazırlanan hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141075457 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
9-	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI (TOKİ)	Bolu Büyük Sanayi Sitesi (Yazıören ve Yeniakçakavak Köyü)	Yaklaşık 65 Ha Alan	NİP-141075454 UİP-141075450	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Yazıören ve Yeniakçakavak köyü sınırları içerisinde bulunan yaklaşık 65 hektarlık alanda alan kullanımlarının ve imar yollarının düzenlenmesi ve Yazıören köyü 3598 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 nolu parsellerin “ E:1.00 – Yençok:8.50m – 1 Kat” olarak yapılaşma şartlarının belirlenmesine yönelik hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141075454 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141075450 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.

10-	Belediye Teklifi	Kılıçarslan Mahallesi	28 Parsel ve Çevresi	NİP-141075421 UİP-141075427	OLUMLU	T.C Bolu İdare Mahkemesinin 31/10/2024 tarih ve 2023/1390 E.2024/1526 sayılı kararını yerine getirmek amacıyla, Bolu ili, Merkez ilçesi, Kılıçarslan Mahallesi 28 nolu parsel ve çevresini kapsayan alanda "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlı alanda alan kullanım kararlarının yeniden düzenlenerek, "Gelişme Konut Alanı-Ayrık Nizam-2 Kat-TAKS:0.35-KAKS:0.70, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı (Pazar Yeri, Gastronomi Evi)-E.:1.20-Yençok:12.50m" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141075421 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141075427 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik" kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
11-	Belediye Teklifi	Kılıçarslan ve Ösenek Mahallesi	Yaklaşık 5.5. Ha Alan	NİP-141075408 UİP-141075406	OLUMLU	Kılıçarslan ve Ösenek Mahallesi sınırları içerisinde kalan yaklaşık 5.5 hektarlık alanda alan kullanım kararlarının, yapı yaklaşma mesafelerinin ve imar yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141075408 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141075406 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği/ ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik" kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.
12-	Belediye Teklifi	Alpağut Mahallesi	Yaklaşık 16 Ha Alan	NİP-141075419 UİP-141075418	OLUMLU	Bolu ili, Merkez ilçesi, Alpağut Mahallesi sınırları içerisinde kalan yaklaşık 16 hektarlık alanda alan kullanım kararlarının, yapılaşma şartlarının ve imar yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 141075419 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 141075418 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak hazırlanan "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik" kapsamında değerlendirilmemesine karar verilmiştir.

Cihan TURAL
Komisyon Başkanı

Ahmet FİDAN
Üye

Erdal SAK
Üye

Fatih KUTLU
Üye

Fırat ÇINGİ
Üye

OLUMLU : 12
OLUMSUZ : 0
TOPLAM : 12