

BOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
TAŞINMAZ SATIŞ İŞİNE AİT
İHALE İLANI

1. Mülkiyeti Belediyemize ait Bolu İli Merkez İlçesinde aşağıdaki listede belirtilen taşınmazlar; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca 35/a maddesi Kapalı Teklif Usulü ile Satış ihalesi yapılacaktır.

SIR A NO	KÖY/ MAHALLE	ADA	PARSEL	TERK EDİLECEK ALAN (m ²)	ALANI (m ²)	HİSSE	CİNSİ	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜN VE SAATİ
1	GÖLYÜZÜ MAH.	762	236	Yok	1.340,75	TAM	ARSA	21.500.000,00 TL	650.000,00 TL	12.11.2024 Saat:14:07

2. Yukarıda nitelikleri, diğer özellikleri, muhammen satış bedeli geçici teminat miktarı, ihale usulü belirtilen Bolu Belediyesine ait taşınmazlar Bolu Belediye Başkanlığınca Belediye Toplantı Salonunda ihale ile satılacaktır.
3. İhale 12.11.2024 Salı günü saat 14:07' de Büyükcamı Mahallesi İzzet Baysal Caddesi No:99 Bolu Belediye Başkanlığınca Belediye Toplantı Salonunda ihale ile satılacaktır.
4. İhaleye ilişkin şartname ve ekleri Bolu Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünden görülebilir, 5.000,00(beşbin)TL makbuz alındısı karşılığında mesai saatleri içerisinde alınabilir.
5. İstekliler Geçici teminat bedelini en geç ihale günü, ihale saatine kadar Belediyemiz veznesine yatırmaları gerekmektedir. İhale üzerinde kalmayan katılımcılar geçici teminatlarını geri alabilirler.

6. İhaleye katılabilmek için istenen belgeler;

A-Dış Zarfın İçinde Bulunacaklar:

A- Dış Zarfın İçinde Bulunacaklar:

- Gerçek kişiler nüfus cüzdanı sureti ve Kanuni İkametgah belgesi, Gerçek Kişiler İçin İmza Beyannamesi (Noterden)
- Tüzel Kişi İse Mevzuatı Gereği Tüzel Kişiliğinin Siciline Kayıtlı Olduğu Odalarından belgeler,
- İhaleye vekâleten veya tüzel kişiler adına iştirak edecek kişilerin noter tasdikli Teklif vermeye yetkili olduğuna dair belge ve imza sirküleri-imza beyannameleri,
- İş ortaklığı oluşturmak suretiyle ihaleye teklif verecek istekliler için, iş ortaklığı beyannamesi,
- Tebliğat için adres beyan belgesini vermeleri gerekmektedir.
- Bolu Belediyesine borcu olmadığına dair belge.
- İhaleye katılmak için isteklilerin katılacakları ihaleye ilişkin, Bolu Belediye Başkanlığı veznesine yatıracakları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu,(en az 60(atmış) gün süreli)
- 5.000,00(beşbin)TL Şartname bedelinin yatırdığına dair makbuz veya banka dekontu,
- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6 ncı maddesinde sayılan kişiler ve yasaklı addedilenlerden olunmadığına dair taahhütname,
- Taşınmaz mal satış şartnamesi, (şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalamak zorundadır)
- İç zarf: İçinde fiyat teklifi olacaktır.

B-Dış Zarfın Sunulması:

- Dış Zarfın üzerinde isteklinin adı, soyadı veya unvanı ile açık adresi olacak şekilde hangi ihaleye katılmak istediklerini belirtecektir. Zarf kapalı ve imzalı olacaktır.
- İhaleye katılacaklar istenilen belgelerin konulduğu zarflarını 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesinde belirtilen Kapalı Teklif Usulüne göre hazırlayacaklar en geç ihale günü saat 14:00' e kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne vermek zorundadırlar. Saat ayarlarında Türkiye Radyo Televizyon (TRT) saat ayarı esastır.

7. İhale Komisyonu 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 29. maddesi uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir.
İlan Olunur.