

T.C.
BOLU BELEDİYESİ

2024 DÖNEMİ NİSAN AYI TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM I. VE II. OTURUMA AİT BELEDİYE MECLİSİ KARARLARI

Bolu Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince, 13 Nisan 2024 Cumartesi günü saat 17.⁰⁰'da Belediye ve Meclis Başkanı Tanju ÖZCAN'ın Başkanlığında toplanmış olup, toplantıda alınan kararlar aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO: 99

Bolu Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince 13 Nisan 2024 Cumartesi günü saat 17.⁰⁰'da Belediye ve Meclis Başkanı Tanju ÖZCAN'ın Başkanlığında toplandı.

Toplantı gündeminin I. maddesi gereği yapılan yoklamada; Belediyemiz Meclis Üyeleri Ali SARIYILDIZ ve Oğuzhan ÖZÇELİK'in mazeretleri nedeniyle izinli sayılmalarına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 100

Gündemin 2. maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddeleri gereği, gizli oyla yapılacak olan Meclis 1. ve 2. Başkan Vekili seçimini kapsamaktadır.

Belediyemiz Meclisince tasnif heyetinin Ahmet FİDAN ve Süleyman CAN'dan oluşturulmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oybirliğiyle karar verildi. Meclis Başkanı konuyla ilgili teklif olup olmadığını sordu. CHP Grup Başkan Vekili Hüseyin Ekrem SERİN tarafından sözlü olarak verilen teklifte Meclis 1. Başkan Vekili Ömer POLAT ve 2. Başkan Vekilliği için Okay ÖZCAN teklif edilmiş olup, oy pusulaları dağıtılarak seçimlerin yapılmasına geçildi. Kullanılan oyların tasnif edilmesi ve oylama sonucunda;

Meclis 1. Başkan Vekilliği için yapılan gizli oylama neticesinde; Meclis üyelerinden, en çok oy alan Ömer POLAT 27 oyla Meclis 1. Başkan Vekilliğine,

Meclis 2. Başkan Vekilliği için yapılan gizli oylama neticesinde ise Meclis üyelerinden en fazla oy alan Okay ÖZCAN 27 oyla Meclis 2. Başkan Vekilliğine ilk 2 (iki) yıl görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

KARAR NO: 101

Gündemin 3. maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddeleri gereği 2 asil ve 2 yedek Meclis Divan Kâtiplikleri seçimini kapsamaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddeleri gereği, Belediye ve Meclis Başkanı Tanju ÖZCAN konuyla ilgili teklif olup olmadığını sordu. CHP Grup Başkan Vekili Hüseyin Ekrem SERİN tarafından sözlü olarak verilen teklifte Asıl Üyelikler için Buse ÖZKAN ve Murat CEYLAN, Yedek Üyelikler için Aydan ÖZDEMİR ve Özgür KESEMEN teklif edildi. Oy pusulaları dağıtılarak seçimlerin yapılmasına geçildi. Kullanılan oyların tasnif edilmesi ve oylama sonucunda;

Belediyemiz Meclisince Meclis Divan Kâtiplikleri asil üyeliği için yapılan gizli oylamada; Meclis Üyelerinden Buse ÖZKAN 26 ve Murat CEYLAN 26 oy alarak en fazla oy aldıklarından asil Meclis Kâtip Üyeliklerine,

Yedek Meclis Kâtipliği üyeliklerine ise Aydan ÖZDEMİR 26, Özgür KESEMEN 26 oy alarak, en fazla oy aldıklarından yedek Meclis Kâtip Üyeliklerine ilk 2 (iki) yıl görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

KARAR NO: 102

Gündemin 4. Maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 33. maddesi gereği Encümen Üyeleri Seçiminin yapılmasını kapsamaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 33. maddesi gereği, gizli oyla Encümen Üyelerinin seçiminin yapılmasıyla ilgili olarak Belediye ve Meclis Başkanı Tanju ÖZCAN konuyla ilgili teklif olup olmadığını sordu. CHP Grup Başkanvekili Hüseyin Ekrem SERİN tarafından sözlü olarak verilen teklifte Hüseyin Ekrem SERİN, Cahit GÖRÜŞ ve Buse ÖZKAN teklif edildi. Oy pusulaları dağıtılarak seçimlerin yapılmasına geçildi. Kullanılan oyların tasnif edilmesi ve yapılan gizli oylamada;

1- Hüseyin Ekrem SERİN 26 oy,

2- Cahit GÖRÜŞ 20 oy,

3- Buse ÖZKAN 19 oy,

4- Aydan ÖZDEMİR 1 oy,

5- Cihan TUTAL 1 oy,

6- Boş 2 oyla, en çok oy aldıklarından Encümen Üyeliklerine

Hüseyin Ekrem SERİN, Cahit GÖRÜŞ ve Buse ÖZKAN 1 (bir) yıl için görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

KARAR NO: 103

Gündemin 5. maddesi İhtisas Komisyonlarının kurulması, süre ve üye sayılarının belirlenmesini kapsamaktadır.

Belediye ve Meclis Başkanı, 4 (dört) zorunlu komisyon (İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu, Çeşitli İşler Komisyonu, Teftiş Murakabe Komisyonu), 3 (üç)'de ihtiyari komisyon (İnsan Hakları Komisyonu, Hayvan Hakları Komisyonu, Turizm ve Tanıtma Komisyonu) olduğunu belirterek, komisyonların Belediyemiz için önceki dönemlerde de 5 (beş) kişiden oluştuğunu ve bu dönemde de 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesine ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. Maddesine istinaden 5(beş)'er kişiden oluşmasının uygun olacağını belirterek, yine aynı kanun ve yönetmelik maddelerine istinaden matematiksel olarak hesaplandığında İhtisas Komisyonlarının 4(dört) CHP ve 1(bir) AK Parti Meclis Üyesi olacak şekilde seçileceğini ve konunun AK Parti Grup Başkanvekili Hüseyin Nadi OKUR'la istişare edildiğini belirtti.

CHP Grubu tarafından verilen öneride İmar Komisyonuna Cihan TUTAL, Fırat ÇINGİ, Erdal SAK, Ahmet FİDAN ve AK Parti Grup Başkanvekili Hüseyin Nadi OKUR tarafından sözlü olarak Fatih KUTLU teklif edilerek Çeşitli İşler Komisyonu üyelerinin seçiminin yapılmasına geçilmiş olup, Yapılan açık oylama (işaretle) sonucunda;

İMAR KOMİSYONU Üyeliklerine;

1- Cihan TUTAL,

2- Fırat ÇINGİ,

3- Erdal SAK,

4- Ahmet FİDAN,

5- Fatih KUTLU'nun seçilmelerine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 104

5393 Sayılı Belediyeler Kanunun 24. maddesine, Belediyemiz Meclisinin 2024/ 103 sayılı kararı ile kurulmasına karar verilen Teftiş Murakabe Komisyonu üyelikleri için CHP Grubu olarak İlhan ÇALIŞKAN, Mehmet KORKMAZ, Hülya BERBEROĞLU, Aydan ÖZDEMİR, AK Parti Grubu olarak Selami KONYALIOĞLU teklif edilerek Teftiş Murakabe Komisyonu üyelerinin seçiminin yapılmasına geçilmiş olup, Yapılan açık oylama (işaretle) sonucunda;

TEFTİŞ MURAKABE KOMİSYONU Üyeliklerine;

- 1- İlhan ÇALIŞKAN,
- 2- Mehmet KORKMAZ,
- 3- Hülya BERBEROĞLU,
- 4- Aydan ÖZDEMİR,
- 5- Selami KONYALIOĞLU'nun seçilmelerine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 105

5393 Sayılı Belediyeler Kanunun 24. maddesine, Belediyemiz Meclisinin 2024/ 103 sayılı kararı ile kurulmasına karar verilen Plan ve Bütçe Komisyonu üyelikleri için CHP Grubu olarak Resmiye KAHRUMAN, Ali SARIYILDIZ, Süleyman CAN, Mehmet KORKMAZ, AK Parti Grubu olarak Hüseyin Nadi OKUR teklif edilerek Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin seçiminin yapılmasına geçilmiş olup, Yapılan açık oylama (işaretle) sonucunda;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU Üyeliklerine;

- 1- Resmiye KAHRUMAN,
- 2- Ali SARIYILDIZ,
- 3- Süleyman CAN,
- 4- Mehmet KORKMAZ,
- 5- Hüseyin Nadi OKUR'un seçilmelerine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 106

5393 Sayılı Belediyeler Kanunun 24. maddesine, Belediyemiz Meclisinin 2024/ 103 sayılı kararı ile kurulmasına karar verilen Çeşitli İşler Komisyonu üyelikleri için CHP Grubu olarak Özgür KESEMEN, Nurettin GÜLER, Okay ÖZCAN, Murat CEYLAN, AK Parti Grubu olarak Erol ÖZAK teklif edilerek Çeşitli İşler Komisyonu üyelerinin seçiminin yapılmasına geçilmiş olup, Yapılan açık oylama (işaretle) sonucunda;

ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYONU Üyeliklerine;

- 1- Özgür KESEMEN,
- 2- Nurettin GÜLER,
- 3- Okay ÖZCAN,
- 4- Murat CEYLAN,
- 5- Erol ÖZAK'ın seçilmelerine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 107

5393 Sayılı Belediyeler Kanunun 24. maddesine, Belediyemiz Meclisinin 2024/ 103 sayılı kararı ile kurulmasına karar verilen Hayvan Hakları Komisyonu üyelikleri için CHP Grubu olarak Cihan TUTAL, Zuhal IŞIN, Hülya BERBEROĞLU, Okay ÖZCAN, AK Parti Grubu olarak Oğuzhan ÖZÇELİK teklif edilerek Hayvan Hakları Komisyonu üyelerinin seçiminin yapılmasına geçilmiş olup, Yapılan açık oylama (işaretle) sonucunda;

HAYVAN HAKLARI KOMİSYONU Üyeliklerine;

- 1- Cihan TUTAL,
- 2- Zuhal IŞIN,
- 3- Hülya BERBEROĞLU,
- 4- Okay ÖZCAN,
- 5- Oğuzhan ÖZÇELİK'in seçilmelerine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 108

5393 Sayılı Belediyeler Kanunun 24. maddesine, Belediyemiz Meclisinin 2024/ 103 sayılı kararı ile kurulmasına karar verilen İnsan Hakları Komisyonu üyelikleri için CHP Grubu olarak Hülya BERBEROĞLU, Aydan ÖZDEMİR, Zuhal IŞIN, Nurettin GÜLER, AK Parti Grubu olarak Ayşe BOZACI teklif edilerek İnsan Hakları Komisyonu üyelerinin seçiminin yapılmasına geçilmiş olup, Yapılan açık oylama (işaretle) sonucunda;

İNSAN HAKLARI KOMİSYONU Üyeliklerine;

- 1- Hülya BERBEROĞLU,
- 2- Aydan ÖZDEMİR,
- 3- Zuhal IŞIN,
- 4- Nurettin GÜLER,
- 5- Ayşe BOZACI'nın seçilmelerine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 109

5393 Sayılı Belediyeler Kanunun 24. maddesine, Belediyemiz Meclisinin 2024/ 103 sayılı kararı ile kurulmasına karar verilen Turizm ve Tanıtma Komisyonu üyelikleri için CHP Grubu olarak İlhan ÇALIŞKAN, Zuhal IŞIN, Resmiye KAHRUMAN, Nurettin GÜLER, AK Parti Grubu olarak Hasip ESKİOĞLU teklif edilerek Turizm ve Tanıtma Komisyonu üyelerinin seçiminin yapılmasına geçilmiş olup, Yapılan açık oylama (işaretle) sonucunda;

TURİZM VE TANITMA KOMİSYONU Üyeliklerine;

- 1- İlhan ÇALIŞKAN,
- 2- Zuhal IŞIN,
- 3- Resmiye KAHRUMAN,
- 4- Nurettin GÜLER,
- 5- Hasip ESKİOĞLU'nun seçilmelerine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 110

Gündemin 6. maddesi, Üyesi bulunduğumuz Bolu İli Katı Atık Bertaraf Tesisleri Kurma ve İşletme Birliği'ne 7(yedi) asıl, 7(yedi) yedek üye seçimini kapsamaktadır.

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 05.04.2024 tarih ve 3961 sayılı yazılarında;

“Bolu İli Katı Atık Bertaraf Tesisleri Kurma ve İşletme Birliğinin 01.04.2024 tarih ve 602 sayılı yazısında belirtildiği üzere, Bolu İli Katı Atık Bertaraf Tesisleri Kurma ve İşletme Birliğine üye Belediye Başkanları ve Meclis üyelerinin görev süreleri 31.03.2024 tarihinde Mahalli İdareler Seçimi ile sona erdiğinden; Birlik Tüzüğü'nün 7. ve 8. maddelerine istinaden nüfusumuza göre Belediye Başkanı doğal üye olacağından Belediye Meclis üyelerinden 7 (yedi) Asıl, 7 (yedi) yedek üye seçilmesi hususunda; Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan Müzakerede de; Belediye ve Meclis Başkanı Birlik Üyeliği için CHP 4 (dört), AK Parti 2 (iki) ve MHP 1 (bir) üye seçilmesinin uygun olacağını belirtti.

Meclisçe yapılan müzakere ve işaretle oylama sonucunda; Okay ÖZCAN, Ömer POLAT, Nurettin GÜLER, Süleyman CAN, Alaattin KARAKAŞ, Erol ÖZAK ve Şerafettin ÖZDEMİR'in asıl üyeliğe, Özgür KESEMEN, Murat CEYLAN, Buse ÖZKAN, Cahit GÖRÜŞ, Mehmet KORKMAZ, Ayşe BOZACI ve Oğuzhan ÖZÇELİK'in yedek üyeliğe seçilmelerine, Bolu İli Katı Atık Bertaraf Tesisleri Kurma ve İşletme Birliği ile Birlik Genel Kurulunda doğal üye olan Belediye Başkanımız Tanju ÖZCAN ile birlikte temsil etmelerine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 111

Gündemin 7. maddesi; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesi gereği 2023 yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesini kapsamaktadır. Aynı Kanunun 19. maddesi gereği oturumu yönetmek üzere Meclis Başkanlığına, Belediye Meclisimizin 13.04.2024 tarih ve 2024/100 sayılı Kararı ile Meclis I. Başkan Vekilliğine seçilen Ömer POLAT geçti.

Meclis 1. Başkan Vekili; 2023 yılı Faaliyet Raporu'nu müzakereye açarak; Faaliyet Raporunun hazır olduğunu, Meclis Üyelerine dağıtıldığını, konuyu müzakereye açtığını belirtti.

Meclis Başkanı konuyla ilgili Meclisi kürsüden bilgilendirdi. Meclis 1. Başkan Vekili tarafından Faaliyet Raporunun oylamasına geçildi.

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesine istinaden, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesinin 4. fıkrasında belirtilen esaslar çerçevesinde hazırlanan Bolu Belediyesi 2023 yılı Faaliyet Raporu'nun oylamasına geçildi. İşaretle oylama sonucunda, Karar ekinde bulunan Belediyemiz 2023 yılı Faaliyet Raporu'nun aynen kabul ve tasdikine oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO: 112

Gündemin 8. maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden gelen imar tadilatı evraklarının görüşülmesini kapsamaktadır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.04.2024 tarih ve 1239 sayılı yazılarında;

“Müdürlüğümüze havale edilen ilgili konuların; 2024 Dönemi Nisan ayı Olağan Meclis Toplantısında görüşülmesi hususunda; konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan görüşmede; Meclise sunulan İmar ile ilgili evrakların tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine, Komisyonca hazırlanacak raporla birlikte karara bağlamak üzere Mecliste tekrar görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 113

Gündemin 9. maddesi; Birim Müdürlüklerinden gelen evrakların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 05.04.2024 tarih ve 778 sayılı ile Meclise havale edilen; Belediyemizin yatırımlarının kesintiye uğramadan devam etmesi için faiz hariç 100.000.000,00 (yüzmilyon)TL nakite ihtiyaç duyulduğundan, bu nakit ihtiyacımızın karşılanması amacıyla teminatsız, iller bankası teminat mektuplu, ipotek göstererek veya temlik karşılığı İller Bankası A.Ş'den veya Yurtiçi Bankalardan 12 ay vade ile 120 ay vade arasında faiz hariç 100.000.000,00 (yüzmilyon)TL kredi alınması talebi ile ilgili olarak Meclisçe yapılan müzakerelerde de;

Belediyemizin yatırımlarının kesintiye uğramadan devam etmesi için faiz hariç 100.000.000,00- (yüzmilyon)TL nakite ihtiyaç duyulduğundan, bu nakit ihtiyacımızın karşılanması amacıyla teminatsız, iller bankası teminat mektuplu, ipotek göstererek veya temlik karşılığı İller Bankası A.Ş'den veya Yurtiçi Bankalardan 12 ay vade ile 120 ay vade arasında faiz hariç 100.000.000,00 (yüzmilyon)TL kredi alınmasına;

Genel Kredi Sözleşmesi ve Teminat Hesabı Sözleşmesi olmak üzere her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya, anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret v.s. krediden kaynaklanan geri ödemelerde kullanılmak üzere adımıza açılacak teminat hesabına virman talimatı vererek kredi taksitlerinin kredi kullanılacak bankaya aktarılmasını sağlamaya, gerektiğinde kredi taksitlerinin ertelenmesini veya öne çekilmesini ve kredi vadesinin değiştirilmesini talep etmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü menkul gayrimenkul ile diğer gelirlerimizi kredi kullanılacak bankaya ipotek vermeye ve bloke etmeye, Belediyemizin her türlü hak ve alacaklarını kredi kullanılacak bankaya terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi kredi kullanılacak bankaya rehin vermeye, geri ödemesinde Belediyemizin Su Gelirleri ve Yasal paylarından ödenmesine, kredi kullanılacak bankaya mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, krediye konu işle

ilgili her türlü işlemi yapmaya ve eksik işleri tamamlamaya Belediye Başkanı Tanju ÖZCAN'a yetki verilmesine,

Ayrıca Belediyemiz ve kredi kullanılacak banka arasında bir mukavele veya borç senedi imza edilmese dahi kredi kullanılacak bankaya bu yetki belgesinde ve eklerinde bulunan hususlar doğrultusunda her türlü tasarruf ve işlemleri yapmaya yetki verilmesi esas ve şartları çerçevesinde İller Bankası'ndan Teminat Mektubu alınmasına ve Teminat Mektubu ile ilgili devam eden işlerin yürütülmesinde Belediye Başkanı Tanju ÖZCAN'a yetki verilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda, oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 114

Gündemin 9. maddesi; Birim Müdürlüklerinden gelen evrakların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Zabıta Müdürlüğü'nün 05.04.2024 tarih ve 507 sayılı yazılarında;

"İlgide kayıtlı dilekçe ile Nazmi YILDIZ, Belediye Meclisimizin 06/10/2020 tarih ve 2020/306 sayılı kararında Mobilya imalatı için faaliyet gösterebileceği alanın belirlendiğini, ancak mevcut sanayi bölgesinde yer olmadığını belirterek Sarıcalar Mahallesi Himayeoğulları Sokak No:15/1 adresinde faaliyetlerine devam etmek istediklerinden 06/10/2020 tarih 2020/306 Sayılı Meclis Kararının güncellenmesini istemektedir. Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim." Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede de; Konunun daha detaylı incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, hazırlanacak raporla birlikte bir sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda, oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 115

Gündemin 9. maddesi; Birim Müdürlüklerinden gelen evrakların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 05.04.2024 tarih ve 460 sayılı yazılarında;

"375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin Ek 15 inci maddesinde, "Belediyeler ve bağlı kuruluşları ile il özel idarelerinin kadro ve pozisyonlarında istihdam edilen kamu görevlilerine sosyal denge tazminatı ödenebilir. Sosyal denge tazminatının ödenebilecek aylık tutarı, 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununa göre yapılan toplu sözleşmede belirlenen tavan tutarı geçmemek üzere ilgili belediye ve il özel idaresi ile ilgili belediye ve il özel idaresinde en çok üyeye sahip kamu görevlileri sendikası arasında anılan Kanunda öngörülen hükümler çerçevesinde yapılabilecek sözleşmeyle belirlenir. " hükmü bulunmaktadır. Yapılacak sözleşme, toplu sözleşme dönemi ile sınırlı olarak uygulanır ve sözleşme süresi hiçbir şekilde izleyen mahalli idareler genel seçimi tarihini geçemez. Mahalli idareler genel seçim tarihini izleyen üç ay içerisinde de toplu sözleşme dönemiyle sınırlı olmak üzere sözleşme yapılabilir. Bu sözleşmeye dayanılarak yapılan ödemeler kazanılmış hak sayılmaz. 01/01/2024 - 31/03/2024 dönemini kapsayan sosyal denge tazminatı sözleşmesinin sona ermesi nedeniyle, 4688 sayılı Kanun'un 32 nci maddesi uyarınca toplu sözleşme dönemiyle sınırlı olmak üzere 01/04/2024 - 31/12/2025 dönemini kapsayan yeni sosyal denge tazminatı sözleşmesi imzalanması öngörülmektedir.

Kurumumuzda çalışmakta olan memur ve sözleşmeli personellere yönelik olarak 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu'nun 32 nci maddesi gereğince yetkili bulunan sendika ile Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesi imzalamak üzere Belediye Başkanı Sayın Tanju ÖZCAN'a yetki verilmesi hususunda, Konunun meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim." Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede de söz konusu teklif uygun görülerek, 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin Ek 15 inci maddesi ve 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu gereğince yetkili memur sendikası ile 01/04/2024 - 31/12/2025 dönemini kapsayan Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesi imzalamak üzere Belediye Başkanı Tanju ÖZCAN'a yetki verilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda, oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 116

Gündemin 9. maddesi; Birim Müdürlüklerinden gelen evrakların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Özel Kalem Müdürlüğü'nün 05.04.2024 tarih ve 166 sayılı yazılarında;

“5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesinin "Meclis görüşmeleri görevlilerce tutanağa geçirilir, başkan ve katip üyeler tarafından imzalanır. Toplantılar, meclisin kararıyla sesli ve görüntülü cihazlarla da kaydedilebilir. " hükmü uyarınca, Meclis görüşmelerinin görevlilerce ses kayıt cihazları ile kayıt edilmesi konusunun mecliste görüşülerek karara bağlanması hususunda, Gereğini arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede de söz konusu teklif uygun görülerek, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre Meclis görüşmelerinin görevlilerce ses kayıt ve görüntü cihazları ile kayıt edilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda, oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 117

Gündemin 9. maddesi; Birim Müdürlüklerinden gelen evrakların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

İtfaiye Müdürlüğü'nün 05.04.2024 tarih ve 126 sayılı yazılarında;

“18/12/2021 tarihli ve 31693 sayı ile Resmi Gazete’de yayımlanan, “Belediye İtfaiye Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” içeriğinde 11. Bölüm “Araç Teçhizat ve Malzeme” Madde 42 - (1) İtfaiye teşkilatının asgari araç sayısı, Türk Standartları (TS), Avrupa Standartları (EN) veya uluslararası standartlara uygun olarak aşağıdaki kıstaslar esas alınarak belirlenir. Büyükşehirlerde araç sayıları, nüfusun geneli ve ilin coğrafi yapısına göre il bütünlüğü dikkate alınarak belirlenir. f) Nüfusu 200.000-300.000 olan yerlerde en az 1 adet kurtarma aracı, 2 adet çok maksatlı kurtarma aracı, 8 adet itfaiye söndürme aracı, 2 adet merdivenli araç, 3 adet çift kabinli pikap, 1 adet hizmet aracı bulunması gerekmektedir.

Müdürlüğümüzde yangınlara etkin müdahaleyi artırmak amacıyla çok maksatlı söndürme Öncü araca ihtiyaç duyulmaktadır. Konunun Belediye Meclisince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerede de söz konusu teklif uygun görülerek; 237 Sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesine göre, İtfaiye Müdürlüğü'nün yangınlara etkin müdahaleyi artırması amacıyla çok maksatlı söndürme Öncü Aracı alınmasına, işaretle yapılan oylama sonucunda, oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 118

Gündemin 9. maddesi; Birim Müdürlüklerinden gelen evrakların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 05.04.2024 tarih ve 3962 sayılı yazılarında;

“5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. Maddesinde belirtilen "Meclis, Başkanlık Divanı, Encümen ve Denetim Komisyonu üyeliğinin seçiminin yapılacağı, Faaliyet Raporu, Bütçe ve Kesin Hesabı ile belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği (Ocak, Nisan, Mayıs, Kasım) ayları dışında bir ay tatil kararı alabilir." hükmü gereği Meclisin bir ay tatil yapması hususunda; Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.” Denilmektedir.

Meclisçe yapılan Müzakerede; Belediye ve Meclis Başkanı geçmiş yıllarda Meclisin tatil yapmadığını, Meclisçe de uygun görülürse aynı şekilde tatil yapmadan devam edilmesinin uygun olacağını belirtti. Meclisin Tatil edilip edilmemesiyle ilgili başka görüş beyan etmek isteyen Meclis Üyesi olup olmadığını sordu. Yapılan işaretle oylamada; 2024 Mali Yılında Meclis çalışmalarında Tatil Yapılmamasına, işaretle yapılan oylama sonucunda, oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 119

Gündemin 9. maddesi; Birim Müdürlüklerinden gelen evrakların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 05.04.2024 tarih ve 3963 sayılı yazılarında;

"5393 Sayılı Belediye Kanunu 18. Maddesi (o) bendinde, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında "Diğer mahallî idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek." hükmü yer almakta olup, Batı Karadeniz Kalkınma Birliği (Batı Karadeniz Belediyeler Birliği) Tüzüğü'nün 37. Maddesinde "Üye mahalli idareler kendi meclis kararları ile birlikten ayrılır." denilmektedir. Buna göre Batı Karadeniz Kalkınma Birliği'nden (Batı Karadeniz Belediyeler Birliği) ayrılma kararı verilmesi hususunda; Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim." Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerelerde de; Konunun daha detaylı incelenmesi için Çeşitli İşler Komisyonuna havalesine, hazırlanacak raporla birlikte bir sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda, oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 120

Gündemin 9. maddesi; Birim Müdürlüklerinden gelen evrakların görüşülüp karara bağlanmasını kapsamaktadır.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 13.04.2024 tarih ve 779 sayılı yazılarında;

"5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18-e bendine göre " Taşınmaz mal alımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." Meclisin görevleri arasında sayıldığından turizm alanında kalan Gölcük Tabiat Parkı Sınırları içerisinde yer alan hala alt kiracılara verdiğimiz yerlerin; 1- Kapı girişi ve park yerleri, saha temizliği, 2- Giriş kapısının yanında yer alan Kır Lokantası (mantıcı), 3- Büfe, 4- Kır Gazinosu ve Kır Kahvesi İşletmesi, 5- Bisiklet İşletmeciliği ve Golf Arabası İşletmeciliği, 6- İdare ve Konukevi Restaurantın bulunduğu yer (Gazelle), 7- Alabalık Çiftliği ve Restaurantı, 8- GKN (2) giriş kapısı ve günlük kullanım alanlarının, 10 Yıllığına kiraya verilmesine; 09.05.2019/487 sayılı 2018/634 Sayılı Mahk. Kararıyla Gölcük Gelişim planındaki yürütülmesinin durdurulması kararı verilen Danıştay 6. Dairesinin 15.06.2023 tarih 2020/6678 sayılı bozma kararına Bolu İdare Mahkemesi 2023/2297 karar no.lu kararıyla davanın reddine karar verdiğinden Gölcük gelişim planında yapılmakta olan, 1- 25 Adet Kirevi (Bungalov), 2- İdare ve Kontrol Binası, 3- Kır Kahvesinin (yapımı başlamamış), Burada yapılacak işlemlerin maliyetinin yüksek olması nedeni ile 17 yıla kadar sınırlı ayni hak tesisıyla kiraya verilmesi konularında Belediye Encümenine yetki verilmesi; Konusunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim." Denilmektedir.

Meclisçe yapılan müzakerelerde de; Konunun daha detaylı incelenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonu, Çeşitli İşler Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesine, hazırlanacak raporla birlikte bir sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda, oybirliğiyle karar verildi.

Tanju ÖZCAN
Belediye ve Meclis Başkanı

Buse ÖZKAN
Kâtip Üye

Murat CEYLAN
Kâtip Üye