

2021 YILI OCAK AYI MECLİS DÖNEMİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYON RAPORU

| NO | TEKLİF SAHİBİ  | MAHALLE                                  | PAF/<br>ADA/PAR  | PLAN İŞLEM<br>NUMARASI       | SONUÇ   | AÇIKLAMA  |
|----|--|--|--|------------------------------|---------|---|
| 1- | Bolu Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü) | Okçular Mahallesi                        | 542 Parsel   | İTİRAZ                       | OLUMSUZ | 23.11.2020 tarih ve 2020/361 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar revizyonu ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna, 15.12.2020 tarihli ve 15646 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü kayıt sayılı yazı ile askı süreci içerisinde itiraz edilmiştir. İtiraza konu parselin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması yapılacağından dolayı bahse konu itiraz, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, itirazın <b>oy birliği ile uygun görülmemesine</b> karar verilmiştir.  |
| 2- | Belediye Teklifi   | Alpağutbey Mahallesi Karamanlı Mahallesi | Behiye Baysal Caddesi, İsmail Özer Caddesi, Pınarbaşı Sokak, Zerdali Sokak, İpek Sokak | UİP-14275879                 | OLUMLU  | Bolu ili, Merkez ilçesi, Karamanlı Mahallesi, Behiye Baysal Caddesi, İsmail Özer Caddesi ve Pınarbaşı Sokak kesişiminde bulunan park alanı içerisindeki trafo alanının Alpağutbey Mahallesi, Behiye Baysal Caddesi, Zerdali Sokak ve İpek Sokak kesişiminde bulunan park alanı içerisine taşınmasına yönelik hazırlanan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 14275879 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, talebin <b>oy birliği ile uygun görülmesine</b> karar verilmiştir.   |
| 3- | Belediye Teklifi   | Ösenek Mahallesi                         | 905 Ada 1 Parsel   | NİP-14729124<br>UİP-14901570 | OLUMLU  | Bolu ili, Merkez ilçesi, Ösenek Mahallesi, 905 ada 1 nolu parselin bulunduğu alanda alan kullanım kararlarının ve yapılaşma şartlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 14729124 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 14901570 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, Bolu Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 14.12.2020 tarihli ve 96282057-754-E.18024112 sayılı yazısında imar planı değişikliği kapsamında küçültülen İlkokul Alanına eşdeğer bir alan ayrılması gerektiği belirtilmiş ise de eşdeğer alan büyüklüğünün Meksansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin EK-2 Tablosundaki İlkokul Alanları için belirtilen asgari alan şartı sağlamadığı için eşdeğer alanın imar planı revizyonu kapsamında değerlendirilebileceği nedeniyle, talebin <b>oy birliği ile uygun görülmesine</b> karar verilmiştir. |

|  |                  |                                |   |                              |        |  |
|--|------------------|--------------------------------|---|------------------------------|--------|--|
| 4-   | Belediye Teklifi | Seyitafşar Mahallesi           | 1045, 1228, 1229 Parsel                                       | NİP-14968787<br>UİP-14420135 | OLUMLU | Bolu ili, Merkez ilçesi, Seyitafşar Mahallesi, 1045, 1228, 1229 nolu parsellerin bulunduğu alanda alan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 14968787 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 14420135 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, talebin oy birliği ile uygun görülmesine karar verilmiştir.  |
| 5-   | Belediye Teklifi | Karacasu Beldesi Mesciler Köyü | G27D08B2A<br>G27D08B1B<br>Paftalar<br>Yaklaşık 22 Hektar Alan | NİP-14987731<br>UİP-14693906 | OLUMLU | 07.12.2020 tarih ve 2020/374 sayılı Meclis Kararıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 14987731 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 14693906 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı daha detaylı inceleme ve değerlendirmeler yapmak üzere Komisyonumuz gündemine bırakılmıştır. Bolu ili, Merkez ilçesi, Mesciler köyünde Karacasu Belde Belediyesince onaylı bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Bolu Belediyesi mücavir alan sınırı içinde kalan G27D08B2A, G27D08B1B nolu paftalarda bulunan yaklaşık 22 hektarlık kısmının imar yolları, imar hatları, alan kullanım kararları ve yapılaşma koşulları düzenlenerek Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 14987731 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planının ve 14693906 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanması talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, talebin oy çokluğu ile uygun görülmesine karar verilmiştir. |
| <p><i>Şerh: Karacasu belediyesi tarafından bolu belediyesi sınırlarında 200 yılında yaptığı plan uygulaması bugün yok hükmündedir. Plan yeni yapılan plan esasları doğrultusunda, tüm kararım lardan görüş alınarak belediyeye sunulmaktadır. Bu uygulama bolu belediyesinin tekken sorumluluk altına alınacaktır.</i></p> |                  |                                |   |                              |        |  |
| 6-   | Belediye Teklifi | Gölyüzü Mahallesi              | 144 Ada<br>22 Parsel  | UİP-14063442                 | OLUMLU | Bolu ili, Merkez ilçesi, Gölyüzü Mahallesi, 144 ada 22 nolu parselin bulunduğu alandaki tescilli yapının tescil kaydı 23.05.1997 tarih ve 5184 sayılı mülga Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Kararıyla kaldırılmıştır. Koruma amaçlı uygulama imar planından söz konusu alandaki tescilli yapı gösteriminin kaldırılmasına ve adakerarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 14063442 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, talebin oy birliği ile uygun görülmesine ve Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun onayına sunulmasına karar verilmiştir.   |

*[Handwritten signatures]*

|    |  |              |                   |              |        |   |
|----|--|--------------|-------------------|--------------|--------|---|
| 7- | Bolca Hindi Üretim ve Pazarlama Anonim Şirketi | Doğancı Köyü | 118 Ada 24 Parsel | KURUM GÖRÜŞÜ | OLUMLU | Bolu ili, Merkez ilçesi, Doğancı köyü, 118 ada 24 nolu parselin bulunduğu alanda "Otopark Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı yapılması amacıyla ilgili kurum görüşlerinin alınması talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, söz konusu faaliyetin yapılabileceği alternatif alan bulunmadığından dolayı, talebin <b>oy çokluğu</b> ile <b>uygun görülmesine</b> karar verilmiştir. |
|----|--|--------------|-------------------|--------------|--------|---|


Şeh. Parsel tarım alanında kalmaktadır.  
AB

|    |             |              |                   |              |        |   |
|----|-------------|--------------|-------------------|--------------|--------|---|
| 8- | Özgür YAŞAR | Doğancı Köyü | 121 Ada 77 Parsel | KURUM GÖRÜŞÜ | OLUMLU | Bolu ili, Merkez ilçesi, Doğancı köyü, 121 ada 77 nolu parselin bulunduğu alanda "Ticaret Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması amacıyla ilgili kurum görüşlerinin alınması talebi, Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, söz konusu faaliyetin yapılabileceği alternatif alan bulunmadığından dolayı, talebin <b>oy çokluğu</b> ile <b>uygun görülmesine</b> karar verilmiştir. |
|----|-------------|--------------|-------------------|--------------|--------|---|

Şeh. Parsel tarım alanında kalmaktadır.  
AB

H. Özgür Yaşar  
AB

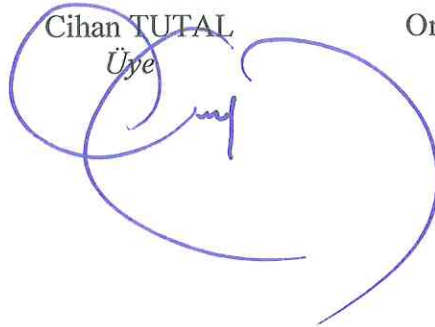
|    |                  |  |          |        |  |
|----|------------------|--|----------|--------|--|
| 9- | Belediye Teklifi |  | SUNDURMA | OLUMLU | <p>08.09.2020 tarih ve 2020/263 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Belediye Başkanlığımızın sorumluluk sahası içerisindeki işletmelerin, işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilen bölümlerinin haricindeki alanlarda geçici olarak ticari faaliyet yapılması ve sundurmalar hakkında usul ve esaslara dair yönetmelik maddelerinden</p> <p>“Madde 5: İzin Verilecek İşletmelerin Özellikleri;Halkın otuerarak yeme içme faaliyetini gerçekleştiren işletmeler (Kafe, Pastane, Restoran, Lokanta , Otellerin yeme içme kısımlarının bulunduğu yerler, Kahvehane, Kiraathan,Dernekler ...vb.) İbaresine Marketler ve Bakkalllar ibaresinin eklenmesi.</p> <p>Madde 10.1: Yapılacak olan sundurma sistemin çatısı iş yeri konseptine uygun şekilde tavan kısmının açılır – kapanır (otomatik) veya sabit uygun malzeme ile kapatılması” olarak değiştirilmesi konusu Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, talebin <b>oy çokluğu</b> ile <b>uygun görülmesine</b> karar verilmiştir.</p> |
|----|------------------|--|----------|--------|--|

Şeh: konu imar komisyonunda, gereği kadar tartışılmadı.Ön bahçe mesafelerinin sabit bir şekilde kapanması planlı alanlar imar yönetmeliğine aykırıdır. 


Asuman ŞENTÜRK TEKİN  
Komisyon Başkanı



Cihan TURAL  
Üye



Onur KOYUNOĞLU  
Üye



Semih DİMİCİOĞLU  
Üye



Fatih SİLİN  
Üye



OLUMLU : 8  
OLUMSUZ : 1  
TOPLAM : 9

5,78,9 nolu maddeler gerhülüdür 

## ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 07 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

### K A R A R

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi; 'Belediye, Belediye Meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

a) Mahalli İdareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tabi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.

b) Mahalli İdareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.

c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 07/06/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir.

d) Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi 25(yirmibeş) yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.'

Bu konularda protokol imzalamak üzere, Tanju ÖZCAN'a yetki verilmesi Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON ÜYELERİ

Ahmet FİDAN  
Komisyon Başkanı

Cevat ÇATLADI  
Üye

Suat ORHAN  
Üye

Hacer ÇINAR  
Üye

Şaziye TURAN  
Üye

Şerhimiz vardır  
Çatladı

## ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuza 07 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

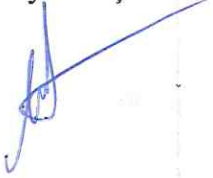
### K A R A R

25.05.1959 tarihli Resmi Gazete 'de yayımlanan 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 2. Maddesi – “(Değişik 2/7/1968-1051/1 md.) (1) Su baskınına uğramış veya uğrayabilir bölgeler, İmar ve İskan Bakanlığı'nın teklifi üzerine Devlet Su İşleri'nin bağlı bulunduğu Bakanlıkça; yer sarsıntısı, yer kayması, kaya düşmesi ve çığ gibi afetlere uğramış veya uğrayabilir bölgeler ise, İmar ve İskan Bakanlığı'nca tespit ve bunlardan şehir ve kasabalarda meydana gelen ve gelebileceklerin sınırları imar planına, imar planı bulunmayan kasaba ve köylerde de belli edildikçe harita veya krokilere işlenmek suretiyle, afete maruz bölge olarak Cumhurbaşkanınca kararlaştırılır ve bu suretle tespit olunan sınırlar, (...) (1) ilgili valiliklerce mahallinde ilan olunur.

Mahalli şart ve özellikler dolayısıyla yangın afetine uğraması muhtemel olan sahalar, şehir ve kasabalarda belediye meclisleri, köylerde ihtiyar heyetleri tarafından tespit ve kaymakamların mütalaası alındıktan sonra valilerin tasvibi üzerine ilgili bölgelerde ilan olunur.” Hükümlerince İlimiz Merkez ve Merkeze bağlı bölgemizde bulunan mahalle/köy bazında hazırlanarak ekli listede tespit edilen Yangına Hassas Bölgelerin kabulüne Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON ÜYELERİ

Ahmet FİDAN  
Komisyon Başkanı



Cevat ÇATLADI  
Üye



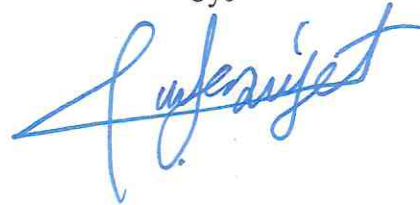
Suat ORHAN  
Üye



Hacer ÇINAR  
Üye



Şaziye TURAN  
Üye



## YANGINA HASSAS BÖLGELER

| SIRA NO | MAHALLE              | SOKAK  | FAALİYET KONUSU/AÇIKLAMA                  |
|---------|----------------------|--|---|
| 1       | Akpınar Mahallesi    | Sönmez Sokak   | Abant İlkokulu                            |
|         |                      | Çeşme Sokak  | Milli Egemenlik İlkokulu                  |
|         |                      | Çarıkcıoğlu, Ertan, Mumcuoğlu, Sütçüoğlu, Postacılar, Yayla Sokak ve Zübeyde Hanım AKML Yolu | Sit alanı ve tescilli binalar.            |
|         |                      |  |   |
| 2       | Aktaş Mahallesi      | Şehit Sami Akbıyık Sokak.  | Aktaş Anaokulu                            |
|         |                      | Şehit Sami Akbıyık Sokak.  | Atatürk Anadolu Lisesi                    |
|         |                      | Şehit Güven Keskin Sokak.  | Gazipaşa Ortaokulu                        |
|         |                      | Şehit Güven Keskin Sokak.  | Hacı Bayram Veli İmam-Hatip Ortaokulu     |
|         |                      | Hasret Sokak.  | Bilim Sanat Merkezi                       |
|         |                      | Şehit Sami Akbıyık Sokak   | Aktaş Anaokulu                            |
|         |                      | Şehit Sami Akbıyık Sokak   | Atatürk Anadolu Lisesi                    |
|         |                      | Şht. Güven Keskin Sokak  | Gazipaşa Ortaokulu                        |
|         |                      | Şehit Güven Keskin Soak  | Hacı Bayram Veli İmam-Hatip Ort.          |
|         |                      | Murat Canbaş Caddesi   | OPET Bolu                                 |
|         |                      | Köroğlu Konağı Köroğlu Otel Yanı   | Seben Derneği Binası (Tescilli Bina)      |
|         |                      | Süreyya Sok. No:2  | Sultan Hamamı (Tescilli Bina)             |
|         |                      | Taşhancılar Caddesi  | Çizmeciler Bp Petrol                      |
|         |                      | Taşhancılar Caddesi  | Eskop Otel                                |
|         |                      | Köroğlu Sokak  | Köroğlu Otel                              |
|         |                      | Öney Sokak   | Bolu Otel 374                             |
|         |                      | Öney Sokak   | Otel 14                                   |
|         |                      | Gölcük Bulvarı   | Yıldız Düğün Salonu                       |
| 3       | Alpağut Mahallesi    | 174. Sokak   | Kadriyeana Anaokulu                       |
|         |                      | 224. Sokak   | Kanuni Anadolu Lisesi                     |
|         |                      |  |   |
| 4       | Alpağutbey Mahallesi | Devlet Hastanesi Yolu 3.Cadde  | İzzet Baysal Ağız ve Diş Sağlığı Merk.    |
|         |                      | Ağaççılar Mevki  | Ruh Sağlığı ve Hast.Eğ. Araştırma Hast.   |
|         |                      | Ağaççılar Mevki  | İzzet Baysal Devlet Hastanesi Merk. Ünite |
|         |                      | Keskin Sokak   | Özel Beyaz Zambak Anaokulu                |
| 5       | Aşağısoku Mahallesi  | Karadere Caddesi   | Sosyal Bilimler Lisesi                    |
|         |                      | Sanayi Sitesi  | İzzet Baysal Mesleki Eğitim Merkezi       |
|         |                      | Yıldırım Beyazıt Caddesi   | Yıldırım Bayezit İlkokulu                 |
|         |                      | Sanayi Sitesi İçi  | M Oil Akaryakıt İstasyonu                 |
|         |                      | Yıldırım Beyazıt Caddesi   | Pulathılar Akaryakıt İstasyonu            |
|         |                      | Mert Sok. Galerici Sitesi Yanı   | Aygaz Otogaz Akaryakıt İstasyonu          |
|         |                      | Yıldırım Beyazıt Caddesi   | Özel Lale Bahçesi Anaokulu                |
|         |                      | Dedeyanı Sokak   | Özel Soku Erkek Yurdu                     |

|   |                        |                                   |   |
|---|------------------------|-----------------------------------|---|
|   |                        | Şair Şinasi Sokak                 | Köroğlu Kongre ve Düğün Salonu                  |
| 6 | Bahçelievler Mahallesi | Vardallı Sokak                    | 50.Yıl İzzet Baysal İlkokulu ve Ortaokulu       |
|   |                        | 17. Cadde                         | Şerife Bacı Anaokulu                            |
|   |                        | Vardallı Sokak                    | Refikaana Anaokulu                              |
|   |                        | Karanfil Sokak                    | Özel Bolu Yüks. Erkek Öğrenci Yurdu             |
|   |                        | Şemsi Ahmet Paşa Caddesi          | Remay Otel                                      |
| 7 | Beşkavaklar Mahallesi  | Behiye Baysal Caddesi             | Behiye Baysal İlk. Ve Ort.                      |
|   |                        | Şehit. Kemal Işıldak Sokak        | 100. Yıl İlk. Ve Ort.Ortaokulu                  |
|   |                        | D-100 Karayolu Caddesi            | Pulatlılar Petrol                               |
|   |                        | D-100 Karayolu Caddesi            | Opet Karsu Petrol                               |
|   |                        | D-100 Karayolu Caddesi            | Shell Akaryakıt İstasyonu                       |
|   |                        | Aydınlık Sokak                    | Opet Çizmeciler Petrol                          |
|   |                        | Kıbrıs Sokak                      | Kapuzlar Ortaokul Beşkavaklar Erk. Öğr. Yurdu   |
|   |                        | D-100 Karayolu Caddesi            | Soylu Hotel                                     |
|   |                        | Şehit Kemal Işıldak Sokak         | Özel Nisan Anadolu Lisesi-Nisan Koleji          |
|   |                        | Azim Sokak                        | Gelişim Özel Eğt. ve Rehabilitasyon Merk.       |
|   |                        | D 100 Karayolu Caddesi            | Uğur Düğün Salonu                               |
| 8 | Borazanlar Mahallesi   | Ahmet Baysal Bulvarı              | Anadolu İmam Hatip Lisesi                       |
|   |                        | Güvercin Sokak                    | Fen Lisesi                                      |
|   |                        | Ahmet Baysal Bulvarı              | Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi                   |
|   |                        | Turgut Özal Bulvarı               | İzzet Baysal Ortaokulu                          |
|   |                        | Mehmet Akif Ersoy Bulvarı         | Özel Çamkent Anadolu Lisesi                     |
|   |                        | Mehmet Akif Ersoy Blv.            | Bp Akaryakıt İstasyonu                          |
|   |                        | Mehmet Akif Ersoy Blv.            | Bolpet Go Akaryakıt İstasyonu                   |
|   |                        | 425. Sokak                        | Kasrı Yüks. Erkek Öğrenci Pansiyonu             |
|   |                        | Zambak Sokak                      | Akşemseddin Yüks. Erkek Öğrenci Yurdu           |
|   |                        | Hasan Toker Sokak                 | İlim Yayma Yüksek Öğr. Erkek Öğr. Yurdu         |
|   |                        | 434. Sokak                        | Mimar Sinan Yüks. Kız Öğrenci Yurdu             |
|   |                        | Pırlanta Sokak                    | Özel Bolu Uzman Yüks. Erkek Öğrenci Yurdu       |
|   |                        | Değerli Sokak                     | Evim Apart                                      |
|   |                        | Hürriyet Caddesi                  | Özel İlhami Ertem Okulları                      |
|   |                        | Hattat Emin Barın Caddesi         | Özel Gülçocuk Anaokulu                          |
|   |                        | D 100 Karayolu ÜzeriArdahan Plaza | Teressa Düğün Salonu                            |
| 9 | Büyükcami Mahallesi    | Yıldırım Bayezit Cami Yanı        | Taşhan (Tescilli Bina)                          |
|   |                        | ***                               | Yukarı Çarşı (1. Derece Hassa Bölge)            |
|   |                        | ***                               | Yıldırım Bayezit Cami (Büyük Cami)Tescilli Bina |
|   |                        | İzzet Baysal Caddesi              | Bey Otel  |
|   |                        | Kutlular Sokak                    | Otel Rahmi                                      |

|    |                        | Parti Sokak                      | Grand Düğün Salonu                        |
|----|------------------------|----------------------------------|---|
| 10 | Çakmaklar Mahallesi    |                                  |   |
| 11 | Çıkmalar Mahallesi     | Aydınlar Sokak                   | 60. Yıl Ortaokulu                         |
|    |                        | Sakin Sokak                      | Solmaz ve Ahmet Baysal Emine Ana Anaokulu |
|    |                        | D-100 Karayolu Kuruçay Mevki     | Birlik Shell Akaryakıt İstasyonu          |
|    |                        | D-100 Karayolu Üzeri             | Opet Akaryakıt İstasyonu                  |
|    |                        | D-100 Karayolu Zafer sok.        | Total Akaryakıt İstasyonu                 |
|    |                        | D-100 Karayolu Üzeri             | Çizmeciler Bp Akaryakıt İstasyonu         |
| 12 | Çivril Mahallesi       | D-100 Karayolu Üzeri             | Çamlıçeşme Oteli                          |
|    |                        | D-100 Karayolu Üzeri 1301 .Sokak | Nefro Diyaliz Merkezi                     |
|    |                        | D-100 Kar. Emniyet Otel Yanı     | BP Akaryakıt İstasyonu                    |
|    |                        | D 100 Karayolu Caddesi           | Altınıyıldız Düğün Salonu                 |
| 13 | Dağkent Mahallesi      | Dağkent Mahallesi                | Kıroğlu Eğit. ve Sağ. Vakfı İlk. ve Ort.  |
|    |                        | D-100 Karayolu Üzeri             | Netoil Akaryakıt İstasyonu                |
| 14 | Dodurga Mahallesi      | 1236.Sokak                       | Dodurga Abdi Sın İlkokulu ve Ortaokulu    |
| 15 | Gölyüzü Mahallesi      | İzzet Baysal Caddesi             | Atatürk İlkokulu                          |
|    |                        | Şht. İhsan Bey Sokak             | Bolu Anadolu Lisesi                       |
|    |                        | Çayırpınar Sokak                 | Toplum Ruh Sağlığı Merkezi                |
|    |                        | Bahar Sokak                      | Gölyüzü İzzet Baysal Anadolu Lisesi       |
|    |                        | Şehit Kani Caddesi               | Katırcılar Hanı (Tescilli Bina)           |
|    |                        | Fevzi Paşa Caddesi               | KYK Hayrettin Tokadi Erkek Yurdu A/blok   |
|    |                        | Tahvili Mehmet Caddesi           | Uyman Düğün Salonu                        |
| 16 | İhsaniye Mahallesi     | 19 Mayıs Sokak                   | Milli Egemenlik Ortaokulu                 |
|    |                        | Tahvili Mehmet Caddesi           | Uyman Düğün Salonu                        |
| 17 | İzzet Baysal Mahallesi | Behiye Baysal Caddesi            | Canip Baysal Anadolu Lisesi               |
|    |                        | Ertük Sokak                      | Bolu Anaokulu                             |
|    |                        | Gazi Mustafa Kemal Bulvarı       | Özel Gürtan Anaokulu-İlk-Ort.             |
|    |                        | Zerdali Sokak                    | Özel Reyhan Özel Eğit. ve Reh. Merk.      |
|    |                        | Gazi Mustafa Kemal Bulvarı       | Özel Hazal Sağlık Meslek Lisesi           |
| 18 | Karacaagaç Mahallesi   | D-100 Karayolu Üzeri             | Karalar Petrol Alpet Akaryakıt İst.       |
|    |                        | D-100 Karayolu Üzeri             | Oflu Kardeşler Go Akaryakıt İstasyonu     |
|    |                        | D-100 Karayolu Üzeri             | Kartal Düğün Salonu                       |
| 19 | Karaçayır Mahallesi    | Eflatun Sokak                    | Gazipaşa İlkokulu                         |
|    |                        | 2904. Sokak                      | Asude Konağı Yüks. Kız Öğrenci Pansiyonu  |

|    |                       |   |   |
|----|-----------------------|---|---|
|    |                       | Haznedarlar Sokak                       | Evren Konukevi Pansiyon                     |
| 20 | Karaköy Mahallesi     | Gölköy Yerleşkesi                       | Bolu Bağışçılar Vakfı Anaokulu              |
|    |                       | TOKİ Konutları Civekler Mevkii          | TOKİ İlokulu ve Ortaokulu                   |
|    |                       | Gölköy Yerleşkesi                       | A.İ. B. Ü. İzzet Baysal Üniversitesi        |
|    |                       | Gölköy Yerleşkesi                       | A.İ. B. Ü. İzzet Baysal Eğt. ve Araş. Hast. |
|    |                       | Gölköy Yerleşkesi Karaköy Sok.          | İzzet Baysal Öğrenci Yurdu                  |
|    |                       | Gölköy Yerleşkesi Hamidiye Cad.         | Hayrettin Tokadi Kyk Kız Öğrenci Yurdu      |
|    |                       | Gölköy Yerleşkesi 15 Temmuz Bulv.       | Seyyide Nefise KYK Kız Öğrenci Yurdu        |
|    |                       | Gölköy Yerleşkesi Karaköy Sok.<br>No:21 | Gölköy Kız Öğrenci Yurdu                    |
| 21 | Karamanlı Mahallesi   | Yeni Sokak                              | Özel Özdiyaliz Merkezi                      |
|    |                       | Ferit Talay Caddesi                     | Damla Yükseköğretim Erkek Öğrenci Yurdu     |
|    |                       | Mutlu Sokak                             | Sultan Sarayı Yüks. Kız Öğrenci Yurdu       |
|    |                       | Şemsi Ahmet Paşa Caddesi                | Özel Dört Dörtlük Özel Öğretim Kursu        |
|    |                       | Ali Rıza Tekemen Caddesi                | Özel Bolu Pegem Akademi                     |
|    |                       | Şemsi Ahmet Paşa Caddesi                | Özel Anadolu Lisesi İmza Okulları           |
|    |                       | İsmetpaşa Caddesi                       | Ümit Dügün Salonu                           |
| 22 | Kasaplar Mahallesi    | D-100 Karayolu Üzeri                    | Opet Akaryakıt İstasyonu                    |
|    |                       | D-100 Karayolu Caddesi                  | Karpalas City Hotel                         |
|    |                       | Ahmet Baysal Bulvarı                    | Limon Otel                                  |
|    |                       | D-100 KarayoluCivril Sapağı             | Çamlı Çeşme Hotel                           |
|    |                       | Ahmet Baysal Bulvarı                    | Bahçeşehir Koleji                           |
| 23 | Kılıçarslan Mahallesi | D-100 Karayolu Terminal Yanı            | Naturalgaz CNG Dolum İstasyonu              |
|    |                       | 165. Sokak(Terminal Arkası)             | Final Akademi Okulları                      |
| 24 | Köroğlu Mahallesi     | İzzet Baysal Caddesi                    | Mimar İzzet Baysal Mes.ve Tek. Ana.Lisesi   |
|    |                       | Sancar Sokak                            | Köroğlu İlkokulu ve Ortaokulu               |
|    |                       | Arı Sokak                               | Hilal Ortaöğretim Kız Öğrenci Yurdu         |
|    |                       | Gerede Caddesi                          | Akasya Dügün Salonu                         |
| 25 | Kuruçay Mahallesi     | D-100 Karayolu Üzeri                    | Bp Akaryakıt İstasyonu                      |
|    |                       | İhsan Alpman Sokak                      | Özel Kuruçay Ort. Erkek Öğrenci Yurdu       |
|    |                       | D-100 Karayolu Güldeste Sokak           | Bolu Otel                                   |
| 26 | Küçükberk Mahallesi   | 6. Cad. 539. Sokak                      | Emine Mehmet Baysal Özel Eğitim Uyg. Merk.  |
| 27 | Kültür Mahallesi      | 4123. Sokak                             | Emine Mehmet Baysal Anadolu Lisesi          |
|    |                       | Timur Sokak                             | Kültür İlkokulu                             |
|    |                       | 4121. Sokak                             | Şehit Ozan Özen Ortaokulu                   |
|    |                       | M.Öksüz Tekke Sokak                     | Abant Öğrenci Yurdu                         |

|    |                      |   |   |
|----|----------------------|---|---|
|    |                      | Mülayim Cevdet Sokak  | Düşler Ülkesi Kreş Ve Gündüz Bakımevi     |
|    |                      | Mimar Sinan Caddesi   | Özel Şehzade Kreş ve Gündüz Bakımevi      |
|    |                      | Şehitler Caddesi Özel İdare Yanı                            | Filiz Düğün Salonu                        |
|    |                      |   |   |
| 28 | Kürkçüler Mahallesi  | Kürkçüler 3. Sokak (Memursen Toki)                          | Bolu Güzel Sanatlar Lisesi                |
|    |                      | TOKİ Evleri   | Mevlâna İlkokulu ve Ortaokulu             |
|    |                      |   |   |
| 29 | Ovadüzü Mahallesi    |   |   |
|    |                      | 2259.Sokak  | Altındağ Bel. Kız Ana. İmam Hatipi Lisesi |
|    |                      | Okul Sokak  | Paşaköy İlkokulu                          |
|    |                      | D 100 Karayolu Kenarı Hilton Kuzeyi                         | Akşemsettin İmam Hatip Ortaokulu          |
|    |                      | Otobüs Terminali Batısı                                     | 15 Temmuz Şehitler İmam Hatip Ortaokulu   |
| 30 | Paşaköy Mahallesi    | 2259. Sokak   | Kılıçaslan Yüks. Erkek Öğrenci Yurdu      |
|    |                      | Eski İstanbul Caddesi                                       | Hilton Otel                               |
|    |                      | D-100 Karayolu Civril Sapağı                                | Emniyet Otel                              |
|    |                      | D 100 Karayolu Caddesi                                      | Destan Düğün Salonu                       |
|    |                      |   |   |
|    |                      | Güleç Sokak   | Latife Hanım Anaokulu                     |
|    |                      | Poyraz Sokak  | Canip Baysal ilkokulu ve Ortaokulu        |
|    |                      | Poyraz Sokak  | İmam Hatip Ortaokulu                      |
|    |                      | Haşmet Sokak  | Yunus Emre Ortaokulu                      |
| 31 | Sağlık Mahallesi     | Karadere Caddesi  | Solmaz Ahmet Baysal Öğretmen Evi          |
|    |                      | Dodurga Caddesi   | Özel Çağsu Hastanesi                      |
|    |                      | Şehitler Caddesi  | İzzet Baysal Dev. Hast. Köroğlu Ünitesi   |
|    |                      |   |   |
| 32 | Salıbeyler Mahallesi |   |   |
| 33 | Sandallar Mahallesi  | 2. Sokak  | Turgut Özal Anadolu Lisesi                |
|    |                      |   |   |
| 34 | Sarıcalar Mahallesi  | Sarıcalar Caddesi   | Özel Eğitim Uygulama Okulu III. Kademe    |
|    |                      |   |   |
|    |                      | Gezek Sokak   | Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi          |
|    |                      | Köroğlu Sokak   | İnkılap İlkokulu                          |
| 35 | Semerkant Mahallesi  | Küpelı, Ergın, İmaret, Mürteza Bey, Öney, İhtıyaroğlu Sokak | Sit alanı ve tescilli binalar.            |
|    |                      | Şehit Muhtar Caddesi  | Tescilli Bina                             |
|    |                      |   |   |
|    |                      | Mudurnu Yolu Üzeri  |   |
|    |                      | Alaca Sokak No:20   | Çetinkaya Yüks. Kız Öğrenci Yurdu         |
|    |                      | Zeki Sokak No:8   | Hüseyin Satı Eke Ort. Erkek Öğrenci Yurdu |
| 36 | Seyit Mahallesi      | Hattat Emin Barın Caddesi                                   | Ensar Vakfı Bolu Yüks. Kız Öğrenci Yurdu  |
|    |                      | Mudurnu Sokak   | Meryem Hatun Yüks. Kız Öğrenci Yurdu      |
|    |                      | Mudurnu Yolu Kocakulak Mevki                                | Seyit Avşar Öğrenci Yurdu                 |
|    |                      | Mudurnu Yolu Üzeri  | Gaye Otel                                 |

|             |  |                                  |  |
|-------------|--|----------------------------------|--|
|             |  | Mudurnu Caddesi                  | Özel PapatyaKkreş                          |
|             |  | Mudurnu Caddesi                  | Özel Bolu Turkuvaz Eğt. Kurumları          |
|             |  |                                  |  |
| 37          | Sümer Mahallesi                            | Sağlık Müdürlüğü Karşısı         | Erpiliç Shell Akaryakıt İstasyonu          |
|             |  | Funda Sokak                      | Gülbağçesi Anaokulu                        |
|             |  | Ahmet Baysal Bulvarı             | Hattat Emin Barın Yurdu                    |
|             |  | Zeki Sokak                       | Özel Hüseyin Satı Eke Yurdu                |
|             |  | Necip Fazıl Kısakürek Bulvarı    | Özel Süleymaniye Erkek Yurdu               |
|             |  | Alaca Sokak                      | Özel Çetinkaya Yurdu                       |
|             |  | Cumhuriyet Caddesi               | Sümer Düğün Salonu                         |
|             |  |                                  |  |
| 38          | Tabaklar Mahallesi                         | Anadolu Sokak                    | İzzet Baysal Anadolu Lisesi                |
|             |  | Cumhuriyet Caddesi               | İzzet Baysal Abant Mes. Tek. Ana. Lisesi   |
|             |  | Seymen Sokak                     | İzzet Baysal Mes.ve Tek. Anadolu Lisesi    |
|             |  | Mazhar Murtezaoğlu Caddesi       | İzzet Baysal Anaokulu                      |
|             |  | Ali Rıza Tekmen Caddesi          | İzzet Baysal Halk Eğt.Mer.ve Akşam San.Ok. |
|             |  | Anadolu Sokak                    | Bolu Rehberlik ve Araştırma Merkezi        |
|             |  | Anadolu Sokak                    | Vali Mehmet Ali Türker Anaokulu            |
|             |  | Mazhar Murtezaoğlu Caddesi       | Sakarya İlkokulu ve Ortaokulu              |
|             |  | Anadolu Sokak                    | Cumhuriyet İlkokulu                        |
|             |  | Seymen Sokak                     | Gülçiçek Hatun Anaokulu                    |
|             |  | Anadolu Sokak                    | Halime Hatun Özel Eğitim Anaokulu          |
|             |  | İkizler Sokak                    | Toplum Sağlığı ve Aile Sağ.Merk.           |
|             |  | Mazhar Murtezaoğlu Caddesi       | Özel Fatma Hatun Hastanesi                 |
|             |  | Mazhar Murtezaoğlu Caddesi       | Kadın Doğ. ve Çoc. Sağ. ve Hast. Ünit.     |
|             |  | İzzet Baysal Caddesi             | Bolu Valiliği (Tescilli Bina)              |
|             |  | Kurtuluş ve Gülez Sokak Kesişimi | Gülezler Konağı (Tescilli Bina)            |
|             |  | Haznedarlar Sokak                | Arba Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu       |
|             |  | Cumhuriyet Caddesi               | Otel Adanaz Suit                           |
|             |  | Güzey Sokak                      | Bolu Suit Otel                             |
|             |  | Acar Sokak                       | Bolu City Otel                             |
|             |  | Şenel Sokak                      | Matışlar Konağı Butik Otel                 |
|             |  | Cumhuriyet Caddesi               | Otelcilik Uygulama Oteli                   |
|             |  | Acar Sokak Önder Apartmanı       | Aydoğdu Suit Otel                          |
|             |  | Albay Sokak No: 19               | Özel Ertem Matematik Özel Öğretim Kursu    |
|             |  | Tekel Sokak                      | Ertem Dershanesi                           |
|             |  | Albay Sokak                      | Uğur Lisesi                                |
|             |  | Reşat Aker Sokak                 | Özel Amerikan Kültür ve Dil Okulları       |
|             |  | Haznedarlar Sokak                | Final Temel Lisesi                         |
|             |  | Albay Sokak                      | Birey Özel Öğretim Kursu                   |
| Uygur Sokak | Özel Nazmi Arıkan Fen Bil. Özel Öğr. Kursu |                                  |  |
| Özek Sokak  | Özel Ufkum Etüt Eğitim Merkezi             |                                  |  |
|             |  |                                  |  |
| 39          | Tepecik                                    | Cumhuriyet Caddesi               | Koç İlkokulu                               |

|    |                       |                           |  |
|----|-----------------------|---------------------------|--|
|    | Mahallesi             | Cumhuriyet Caddesi        | TOBB Zübeyde Hanım Mes.ve Tek.Ana.Lisesi         |
|    |                       | Güneştepe Sokak           | Vilayetler Hizmet Birliği Anaokulu               |
|    |                       | Kızılcık Sokak            | Özel Özden Özel Eğitim ve Rehabilitasyon Merkezi |
|    |                       |                           |  |
| 40 | Umutkent Mahallesi    |                           |  |
| 41 | Yaşamkent Mahallesi   | Halis Duman Sokak         | Mebrure - İlhan Bağışgil Anaokulu                |
|    |                       | Ada 9. Sokak              | Mustafa Çizmecioğlu Anadolu Lisesi               |
|    |                       | Ada 6. Sokak              | Mehmet Akif Ersoy İlkokulu                       |
|    |                       | Ali Murat Karageyik Sokak | Orhan Gazi Ortaokulu                             |
| 42 | Yenimahalle Mahallesi |                           |  |
| 43 | Yukarısoku Mahallesi  | Karadere Caddesi          | Yukarısoku İlkokulu ve Ortaokulu                 |
|    |                       | Hamzabey cad.Arçelik Üstü | Metek Turkuaz Akaryakıt İstasyonu                |
|    |                       | İğnesi Caddesi            | Eskioğlu Düğün Salonu                            |
|    |                       | Karadere Caddesi          | İnci Düğün Salonu                                |

### MERKEZ KÖYLERİMİZ

|    |                     |  |                                       |
|----|---------------------|--|---------------------------------------|
| 44 | Elmalık Köyü        | Otoyol İstanbul İstikameti 227.km.               | Highway Otel ve Düğün Salonu          |
| 44 | Yolçatı Köyü        | Tem Otoyolu                                      | Highway Otel                          |
|    |                     | Abant Yolu Üzeri 2. km.                          | Abant Kültür Koleji                   |
| 45 | Kuzörenemirler Köyü | D 100 Karayolu Kenarı Köroğlu Mevki              | Özel Emirler Ort. Erkek Öğrenci Yurdu |
| 46 | Demirciler Köyü     | Demirciler Köyü Mevki                            | Narven Termal Kasaba                  |
| 47 | Akçalan Köyü        | Abant Yolu Üzeri No:38/A-1                       | Abant Bahçeli Köşk Otel               |
|    |                     | Abant Yolu Üzeri 10.km                           | Abant Şömine Otel                     |
|    |                     | Abant Yolu Köyiçi 8.Km                           | Abant Villa Otel                      |
|    |                     | Abant Yolu Üzeri 5.Km, Akçalan Köyü Mevkii No:49 | Abant Garden Butik Otel               |
|    |                     | Abant Yolu Üzeri 5. Km                           | Abant Yeşil Ev Otel                   |
|    |                     | Abant Yolu Üzeri                                 | Abant Lotus Otel                      |
| 48 | Ömerler Köyü        | Abant Yolu Üzeri Ömerler Köyü Mevki              | Abant Pelit Restaurant & Bungalow     |
|    |                     | Abant Yolu Üzeri 1.Km Ömerler Köyü Mevki         | Abant Korudam Butik Otel&Cafe         |
|    |                     |  |                                       |
| 49 | Dereceören Köyü     | Abant Yolu Üzeri Dereceören Köyü Mevki           | Abant Vadi Otel                       |

*(Handwritten signatures and marks)*

|    |                          |  |   |
|----|--------------------------|--|---|
|    |                          | Abant Yolu Üzeri 10. km Dereceören Köyü Mevkii | Kartal Yuvasi Hotel                     |
|    |                          | Abant Yolu Üzeri Dereceören Köyü Mevki         | Abant Yayla Butik Otel                  |
|    |                          | Abant Yolu Üzeri Dereceören Köyü Mevki         | Abant Yeşil Vadi                        |
|    |                          | Abant Yolu Üzeri 12. Km                        | Abant Manzara Otel                      |
|    |                          | Abant Yolu Üzeri 12.km Mehel Mevkii No:58      | Doğa Köşkü Abant Bungalov Evleri        |
|    |                          | Abant Yolu Üzeri 3.Km                          | Von Resort Otel                         |
|    |                          | Abant Yolu 9 km, Aksu Mevki No:43              | Abant Aden Boutique Hotel & Spa         |
|    |                          |  |   |
| 50 | Yeşilköy Köyü            | D-100 Karayolu Yanı                            | Koru Otel                               |
|    |                          |  | Akaryakıt İstasyonu                     |
|    |                          | Ömertepe Sokak                                 | Semiha Şakir İlkokulu                   |
| 51 | Abant Milli Parkı        | Abant Göl Kıyısı                               | Abant Büyük Otel                        |
|    |                          |  | Taksim İnternational Abant Palace Oteli |
|    |                          |  | Taksim İnternational Köşk Otel          |
|    |                          |  | Taksim İnternational Köşk Otel          |
|    |                          |  |   |
| 52 | Saraycık Köyü            | Kartalkaya Yolu Üzeri 2. km                    | Kartaltepe Boutique Hotel               |
|    |                          |  |   |
| 53 | Kındıra Köyü             | Kartalkaya Yolu 5. Km.                         | Villa Neva Otel                         |
|    |                          |  | Baysal Otel                             |
|    |                          |  | Gölevi Hotel                            |
|    |                          |  | Özcan Dağevi Hotel                      |
|    |                          |  | Sarıalan Dağevi Hotel                   |
|    |                          |  | Koroğlu Konağı Hotel                    |
|    |                          |  | Lagoon Palace                           |
|    |                          |  |   |
| 54 | Kartalkaya Kayak Merkezi | Kartalkaya Mevki                               | Kartal Otel                             |
|    |                          |  | Grand Kartal Otel                       |
|    |                          |  | Dorukkaya Otel                          |
|    |                          |  | Kaya Palozzo Otel                       |
|    |                          |  | Golden Key Otel                         |
|    |                          |  |   |
| 55 | Doğancı Köyü             | 21. Sokak                                      | Doğa Okulları                           |
|    |                          |  |   |
| 56 | Okçular Köyü             | Haliller Sokak                                 | Spor Lisesi                             |
|    |                          | Merkez Mah.Orta Sokak                          | Özel Okçular Kız Yurdu                  |
|    |                          |  |   |
| 57 | Sultanbey Köyü           | Merkez Mahalle                                 | Kız Öğrenci Yurdu                       |
|    |                          |  |   |
| 58 | Sultan Köyü              | Merkez Mahalle                                 | Kız Öğrenci Yurdu                       |

*(Handwritten signatures and marks)*

|    |                  |     |                         |
|----|------------------|-----|-------------------------|
| 59 | Susuz Kınık Köyü | *** | Organize Sanayi Bölgesi |
|----|------------------|-----|-------------------------|

### SU ALMA NOKTALARI

**HİDRANTLAR:** Bölgemizde muhtelif notalarda 315 adet aktif hidrant bulunmakta ve digital ortamda Araç Takip Sisteminde işaretlenmiştir. Her yıl kontrol edilmekte olup, sonuçları Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğüne bildirilmektedir.

### SU DEPOSU/GÖL VB.

|   |                      |                                     |  |
|---|----------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | Gölköy Mevkii        | ***                                 | Gölköy Gölü                                    |
| 2 | Vakıfgeçitveren Köyü | D 100 Karayolu Caddesi              | Barilla (Filiz) Makarna Fab. Girişi ( 300 Ton) |
| 3 | Karamanlı Mahallesi  | Stadyum Caddesi Protokol Girişi Önü | Su Deposu (90 Ton)                             |
| 4 |                      |                                     |  |

### ULAŞIMI SIKINTILI SOKAKLAR

|    |                        |  |   |
|----|------------------------|--|---|
| 1  | Akpınar Mahallesi      | Ertan, Mumcuğlu, Sütçüoğlu, Menekşe, Yayla, Postacılar, Sütçüoğlu, Şehit Abdülkadir Sokak                              | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 2  | Aktaş Mahallesi        | Saraçhane, Kocabey, Fakı Cemil, Yılmaz, Zihni Ülgen, Ustaoglu, Kutucuoğlu Sokak  | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 3  | Aşağısoku Mahallesi    | Köseler, Çataklı, Bekirler, Sakalar, Haydarlar, Sena ve Yayla yolu Sokak   | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 4  | Bahçelievler Mahallesi | Bandakçioğlu, Yümnüoğlu, Gamze, Gizem, Duygu, Aycan ve Karakol Sokak   | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 5  | Beşkavaklar Mahallesi  | Azim, Sırma, Ender, Emirhan ve Atıcılar Sitesi Sokak   | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 6  | Büyükcami Mahallesi    | Yukarı Çarşı Merkezi, Ziraat Bankası, Boyacılar, Büyükcami, Helvacılar, Çilingir, Bakırcılar, Baysal ve Kutlular Sokak | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 7  | Borazanlar Mahallesi   | Dumrupınar, Kocatepe ve Fes Sokak Devamı   | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 8  | Gölyüzü Mahallesi      | Karaaslan, Dalkılıç, Akyol, Baysal, Uğur Sokak   | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 9  | İhsaniye Mahallesi     | Çukurçeşme, Gözen, Kuzey, Aralık, 19 Mayıs, Tevfik Neyzen, Ağdacı, Koç, Akkanat, Çetek ve Ada Sokak                    | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 10 | İzzet Baysal Mahallesi | Avunduk, İpek, Karsu ve Öba Sokak  |   |
| 11 | Karaçayır Mahallesi    | Hoca Ahmet Yesvi, Özen Çıkmazı ve Aydın Sokak  |   |

|    |                     |  |   |
|----|---------------------|--|---|
| 12 | Karamanlı Mahallesi | Parkalan, Arap Abdullah,   | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 13 | Köroğlu Mahallesi   | Balıkli, Karga Tepesi, Akdağ, Gelgör, Derman, Yamaç Sokak  | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 14 | Semerkant Mahallesi | Oğuz, Baylan, İnce, Alibey, Küpeli, Murteza, Yorday, İhtiyaroğlu, İnkılap, Karabacak Sokak   | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 15 | Sümer Mahallesi     | Bilgin, Arda, Yücel, Efe, Özer, Gürpınar, Kabak ve Şehit Kadir Memiş Sokak   | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |
| 16 | Tabaklar Mahallesi  | Dar, Çam, Çavuşlar, Vaysal, Albay, Börekçiler, Guzey, Akbaba, Özek, Ulaş, Seymen, Uygur, Gövem, Güneş, Karakoç, Acar, Kıraç, Tekel, Şeref, İbn-i Sina, Anadolu Sokak | Dar veya araç parkı olduğu için girişleri sıkıntılı |

*(Handwritten signatures in blue ink)*

## ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 07 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

### K A R A R

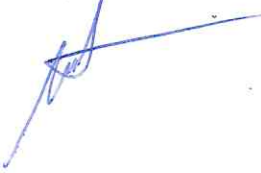
Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan Görev Yetki ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'nin 5 inci maddesinde yazılı teşkilatlanmasında yer alan Mezarlıklar Birimi'nin hizmet kalitesini artırmak, daha planlı ve koordineli yapılmasını sağlamak amacıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 48. Maddesinin 2. Fıkrası hükmüne istinaden "Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslar" çerçevesinde;

1-) Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde yürütülen hizmetlerin, taşınır ve taşınmaz mal varlığının devri ile görevli memur, daimi işçi, geçici işçi, destek(hizmet alımı) personeli ve tam zamanlı sözleşmeli vb. tüm personelin, bundan böyle Halkla İlişkiler Müdürlüğü bünyesinde görevlendirilmesine;

2-) Katılma, ayrılma, kadro aktarılması vb. konulardan etkilenen Birim Müdürlüklerinin (Halkla İlişkiler Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü) mevcut "Görev ve Çalışma Yönetmelikleri'nin revize edilerek, ekteki şekliyle kabulüne Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON ÜYELERİ

Ahmet FİDAN  
Komisyon Başkanı



Cevat ÇATLADI  
Üye



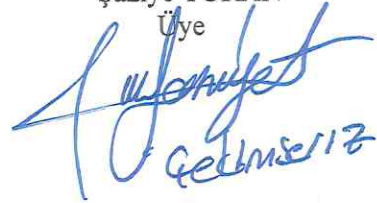
Suat ORHAN  
Üye



Hacer ÇINAR  
Üye



Şaziye TURAN  
Üye



## ÇEŞİTLİ İŞLER VE PLAN - BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonlarımıza müştereken havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonlarımız 07-11 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

### K A R A R

Bolu Belediye sınırları ve mücavir alanları içerisinde 01 Ocak 2015 tarihi itibarıyla yeni ulaşım sistemine geçilmiş olup, Belediye Meclisinin 09.07.2014 tarih ve 2014/197 sayılı kararı ile "Bolu Belediyesi Özel Halk Otobüslerinin Çalıştırılmasına İlişkin Yönetmelik" kabul edilerek yürürlüğe girmiştir.

S.S. Köroğlu Çaydurt Min. Mot. Taş. Kooperatifince 31.12.2020 tarihinde verilen dilekçe ile belirttiği, Ülkemizde hızla yayılan Covid-19 salgını kapsamında sokağa çıkılmaması toplu taşıma araçlarının kullanılmaması gibi birçok önlemlerin alındığı, bu önlemler kapsamında toplu taşıma araçlarının kullanımının durma noktasına geldiği uzaktan eğitime geçilmesi nedeniyle meydana gelen ekonomik sıkıntılardan dolayı 01.01.2021 tarihinden itibaren faaliyet gösteren 14 FB 740, 14 FB 741, 14 FB 742, 14 FB 743, 14 FB 744, 14 FB 745, 14 FB 746, 14 FB 747, 14 FB 748, 14 FB 749 ve 01.09.2016 tarihinde faaliyete başlamış olan 14 GF 945 plakalı araçlar ile taşımacılıktan çekilme talebinin uygun görülmesine

1- 14 GF 945 plakalı araca ilişkin imzalanmış kira sözleşmesinde Belediyemize verilen 40.000,00 TL'lik kesin teminatın Mali Hizmetler Müdürlüğü ödeme planı doğrultusunda taksitli olarak iade edilmesine,

2- 14 FB 740, 14 FB 741, 14 FB 742, 14 FB 743, 14 FB 744, 14 FB 745, 14 FB 746, 14 FB 747, 14 FB 748, 14 FB 749 söz konusu araçlara ilişkin düzenlenen protokoldeki madde 9 da belirtilen S Plaka haklarının kooperatifte kalması ve 30.000,00 TL cezai müeyyide uygulanmamasına,

3- Kooperatifin geriye kalan ihale sürecine istinaden Noter onaylı herhangi bir hak ve menfaat talebinde bulunmayacağına dair taahhütname vermesi,

4- Söz konusu taşımacılıktan çekilme talebinin 01.02.2021 tarihinden itibaren kabulüne, Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYON ÜYELERİ

Ahmet FİDAN  
Komisyon Başkanı

Cevat ÇATLADI  
Üye

Suat ORHAN  
Üye

Hacer ÇINAR  
Üye

Şaziye TURAN  
Üye

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Hüseyin Ekrem SERİN  
Üye

Resmiye KAHRUMAN  
Üye

Ergün TEMEL  
Üye

Uğur AKBAY  
Üye

Bülent OTURAK  
Üye

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 06 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

### KARAR

Belediyemizin %100 iştiraki olan Bolu Bel San ve Tic A.Ş. tarafından, yapılması planlanan Sosyal Konut Projesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, Meclisin Görev Ve Yetkileri başlıklı 18. maddesinin (d) bendi ile Borçlanmaya Karar Verilmesi Ve Borçlanma başlıklı 68. maddesinin (e) fıkrası "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapabilir." Gereğince; Sosyal Konut Projesi işi için kullanılması düşünülen kredi için 130.000.000,00(yüzotuzmilyon) TL'ye kadar Çevre ve Şehircilik Bakanlığından izin alınmasına, Bakanlık iznini almak üzere Belediye Başkanı Tanju ÖZCAN'a yetki verilmesine Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Hüseyin Ekrem SERİN  
Komisyon Başkanı

Resmiye KAHRUMAN  
Üye

Ergün TEMEL  
Üye

Uğur AKBAY  
Üye

Bülent OTURAK  
Üye

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 06 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

### KARAR

Belediye Başkanlığımızca gerçekleştirilecek Sosyal Konut Projesi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, Meclisin Görev Ve Yetkileri Başlıklı 18. maddesinin (d) bendi ile Borçlanmaya Karar Verilmesi Ve Borçlanma Başlıklı 68. maddesinin (e) fıkrası "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapılabilir." Gereğince; Sosyal Konut Projesinin alt yapısı, inşaatı, çevre düzenlemesi işlerinde kullanılması düşünülen kredi için 130.000.000,00(yüzotuzmilyon) TL'ye kadar Çevre ve Şehircilik Bakanlığından izin alınmasına, Bakanlık iznini almak üzere Belediye Başkanı Tanju ÖZCAN'a yetki verilmesine Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Hüseyin Ekrem SERİN  
Komisyon Başkanı

Resmiye KAHRUMAN  
Üye

Ergün TEMEL  
Üye

Uğur AKBAY  
Üye

Bülent OTURAK  
Üye

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 06 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

### K A R A R

Belediyemizce yapılması planlanan Sosyal Konut Projesinin altyapısı, inşaatı, çevre düzenlemesi işleri için 130.000.000,00(yüzotuzmilyon) TL'ye kadar (faiz hariç) nakite ihtiyaç duyulduğundan, bu nakit ihtiyacımızın karşılanması amacıyla İller Bankasından teminat almak suretiyle veya ipotek göstererek İller Bankası veya Yurtiçi Bankalardan 12 ay vade ile 120 ay vade arasında 130.000.000,00 (yüzotuzmilyon) TL'ye kadar (faiz hariç ) kredi alınmasına ve krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya ve eksik işleri tamamlamaya Belediye Başkanı Tanju ÖZCAN'a yetki verilmesine Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

  
Hüseyin Ekrem SERİN  
Komisyon Başkanı

  
Resmiye KAHRUMAN  
Üye

  
Ergün TEMEL  
Üye

Uğur AKBAY  
Üye

Bülent OTURAK  
Üye

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 06 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

### KARAR

Bolu Bel San ve Tic A.Ş. tarafından, yapılması planlanan Sosyal Konut Projesi işlerinde kullanılması için 130.000.000,00(yüzotuzmilyon) TL'ye kadar (faiz hariç) nakde ihtiyaç duyulmaktadır. Söz konusu nakit ihtiyacının giderilmesine yönelik 12 ay ile 120 ay arasındaki bir vadede 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi (d) bendine göre yurt içi bankalardan borçlanabilmesi ve gerekirse Bolu Bel San. ve Tic. A.Ş.'ye Belediye gayrimenkullerinden teminat olarak gösterilmesine Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Hüseyin Ekrem SERİN  
Komisyon Başkanı

Resmiye KAHRUMAN  
Üye

Ergün TEMEL  
Üye

Uğur AKBAY  
Üye

Bülent OTURAK  
Üye

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 07 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

### K A R A R

Dünyada ve ülkemizde hızla yayılan Covit-19 salgınına karşı alınan tedbirler kapsamında sokağa çıkılmaması, toplu taşıma araçlarının kullanılmaması gibi birçok önlemlerin alındığı, bu önlemler kapsamında toplu taşıma araçlarının kullanımının durma noktasına geldiği, Özel Halk Otobüs İşleticilerinin yakıt, şoför, vergi, vb., giderlerinin karşılanmadığından Belediye Başkanlığımızca Özel Halk Otobüslerinden binen yolcu başına alınan % 7'lik Komisyonun Ocak, Şubat, Mart aylarında alınmamasına Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Hüseyin Ekrem SERİN  
Komisyon Başkanı

Resmiye KAHRUMAN  
Üye

Ergün TEMEL  
Üye

Uğur AKBAY  
Üye

Bülent OTURAK  
Üye

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 07 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

### K A R A R

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49 maddesinin 3. bendi hükümleri gereği, 2021 Mali yılında kadro karşılık gösterilmek kaydıyla Belediyemizde istihdam edilecek tam ve kısmi zamanlı sözleşmeli personellere 2021 Mali Yılı Ocak ayından itibaren göreve başladıkları tarihten itibaren geçerli olmak üzere ekli listede belirtilen kadro karşılığı ücretlerin ödenmesine;

Ayrıca, 2021 Mali yılı içinde memur maaşlarına yapılabilecek maaş artışlarının da aynen yansıtılmasına, Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Hüseyin Ekrem SERİN  
Komisyon Başkanı

Resmiye KAHRUMAN  
Üye

Ergün TEMEL  
Üye

Uğur AKBAY  
Üye

Bülent OTURAK  
Üye

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisi'nin 04 Ocak 2021 Pazartesi günü yapmış olduğu Meclis Toplantısı I. Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere Komisyonumuz 07 Ocak 2021 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

### K A R A R

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesi gereği, 22 Şubat 2007 tarihli Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" in 11. Maddesiyle Memur kadro iptal ve ihdas ile görev ve yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir.

Söz konusu Kanun ve İlgili Yönetmelikte belirtilen Norm Kadro İlke ve Standartları doğrultusunda, Komisyon raporumuz ekindeki II sayılı cetvelde belirtilen Memur Boş Kadro - Derece değişikliğinin cetvelde belirtildiği şekilde değiştirilmesine Komisyonumuzca karar verilerek Meclis görüşüne sunulmuştur.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Hüseyin Ekrem SERİN  
Komisyon Başkanı

Resmiye KAHRÜMAN  
Üye

Ergün TEMEL  
Üye

Uğur AKBAY  
Üye

Bülent OTURAK  
Üye